



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stefana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

**Broj predmeta: ROP-NPA-24126-CPI-1/2018**

**Datum: 24.08.2018. godine**

**Novi Pazar, Stefana Nemanje 2**

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Azre Škrijelj, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Mirsada Čavdarbašića, [REDACTED] za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a., 8d., i 8đ., 133. i 134., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), članova 3, 16, 17, 18, 28, 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017), Rešenja Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novi Pazar, broj 112-290/18, od 23.08.2018.godine i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev Azre Škrijelj, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Mirsada Čavdarbašića, [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-24126-CPI-1/2018 od 20.08.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Stambeno-poslovnog objekta, spratnosti Pr + 3, u ul. Ruđera Boškovića bb. u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli broj 9217 KO Novi Pazar, jer nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Azra Škrijelj koja je zahtev podnela preko punomoćnika Mirsada Čavdarbašića, broj predmeta: ROP-NPA-24126-CPI-1/2018 od 20.08.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Stambeno-poslovnog objekta, spratnosti Pr + 3, u ul. Ruđera Boškovića bb. u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli broj 9217 KO Novi Pazar u Novom Pazaru.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu, urađen od strane DOO "GEO NP ST", Novi Pazar. Glavni projektant je Ilijaz Maljevac d.i.a., broj licence 300 9774 04. Odgovorno lice projektanta je Fadil Ugljanin. Broj tehničke dokumentacije PGD 95/2018, iz avgusta 2018.god.;
- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane DOO "GEO NP ST", Novi Pazar. Glavni projektant je Ilijaz Maljevac d.i.a., broj licence 300 9774 04. Odgovorno lice projektanta je Fadil Ugljanin. Broj tehničke dokumentacije PGD 95/2018, iz avgusta 2018.god.;
- Dokaz o uplati administrativne takse na ime RAT u iznosu od 310,00+3600,00, za podnošenje zahteva i izdavanja rešenja kojim se odobrava izgradnja objekta za kategoriju objekta „B“;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 2500,00+350,00 dinara na ime budžeta grada Novog Pazara, za izdavanje građevinske dozvole za stambene stambeno-poslovne i poslovne objekte preko 400m<sup>2</sup> i za objavljivanje izdatih akata na sajtu grada;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 3000,00 dinara za izdavanje građevinske dozvole za kategoriju objekta "B".;
- Lokacijski uslovi broj ROP-NPA-19820-LOC-1/2018 od 02.08.2018.god.;
- Punomoćje za zastupanje overena kod Javnog beležnika Ahmeta Ademovića UOP-II:2278-2018, od 25.06.2018.god..

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- *Nema projekta pripremnih radova odnosno projekta uklanjanja ozakonjenog objekta.*

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanju po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog Informatičnog Sistema(CIS), sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT.

**Savetnici**

**Nihat Crnovršanin,dipl.ing.grad.**

**Nikola Radović, dipl.pravnik**

**Rukovodilac**

**Pemba Džanković, dipl.pravnik**