



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-14283-CPI-1/2018

Datum: 31.05.2018. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Hakije Smailagića, [REDACTED] iz Novog Pazara koji je podnet preko punomoćnice Snežane Žižić, [REDACTED] iz Novog Pazara, za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a., 8d., i 8đ., 133. i 134., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), članova 3, 16, 17, 18, 28, 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev strane Hakije Smailagića, [REDACTED] iz Novog Pazara koji je podnet preko punomoćnice Snežane Žižić, [REDACTED] iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-14283-CPI-1/2018 od 28.05.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Porodično-stambenog objekta, ul.Zlatiborska bb na katastarskoj parceli broj 1915/2, KO Mur Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

O B R A Z L O Ž E N J E

Hakija Smailagić koji je zahtev podneo preko punomoćnice Snežane Žižić, broj predmeta: ROP-NPA-14283-CPI-1/2018 od 28.05.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Porodično-stambenog objekta, ul.Zlatiborska bb na katastarskoj parceli broj 1915/2, KO Mur Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane Studija za projektovanje "KONIN" [REDACTED], Novi Pazar, glavni projektant Snežana Žižić dipl. ing. građ., br.licence 310 3852 03. Odgovorno lice projektanta je Snežana Žižić. Broj tehničke dokumentacije PGD-13/2018 iz maja 2018.god.;

- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane urađen od strane Studija za projektovanje "KONIN" [REDACTED], Novi Pazar, glavni projektant Snežana Žižić dipl. ing. građ., br.licence 310 3852 03. Odgovorno lice projektanta je Snežana Žižić. Broj tehničke dokumentacije PGD-13/2018 iz maja 2018.god.;
- Dokaz o uplati RAT u iznosu od 450,00+310,00dinara za rešenje kojim se odobrava izgradnja objekta, tarifni broj 165 kategorija objekta „A“ i za podnošenje zahteva;
- Dokaz o uplati administrativne takse u korist grada Novi Pazar u iznosu od 1.500,00 dinara za izdavanje rešenja o građevinskoj dozvoli;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 3.000,00dinara za izdavanje građevinske dozvole za klase objekata iz kategorije „A“.
- Saglasnost suvlasnika, overeno od strane Javnog beležnika Hafiza Hajrovića, broj overe UOP-II:1181-2018, od 04.04.2018.godine;
- Energetska dozvola, u vidu izjave ovlašćenog lica, Alsada Mahmutovića dip.inž.el. broj licence 381137215;
- Punomoćje za zastupanje, iz maja 2018.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nije ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- **NIJE PRILOŽENA GRAFIČKA DOKUMENTACIJA U DWG FORMATU.**
Član 3 - Pravilnik o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017);
- **ODLUKA O ODREĐIVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA NIJE POTPISAO INVESTITOR.**
Član 128a - Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.132/2014);
- **NIJE DOSTAVLJEN DOKAZ O UPLATI NAKNADE U KORIST GRADA NOVI PAZAR RAT U IZNOSU OD 350,00DINARA ZA OBJAVLJIVANJE IZDATIH AKATA NA SAJTU GRADA.**
Odluka o opštinskim administrativnim taksama („Sl.list grada Novi Pazar“, br.11/2015).

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 200 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT.

Šef Odseka
Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.
Savetnik
Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac
Ismail Batilović, dipl.ing.grad.