



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-7585-CPI-6/2018

Datum: 22.05.2018. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Suljović Nazima, [REDACTED] iz Novog Pazara koji je podnet preko punomoćnika Škrijelj Nermina, [REDACTED], za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a., 8d., i 8đ., 133. i 134., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), članova 3, 16, 17, 18, 28, 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Suljović Nazima iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-7585-CPI-6/2018 od 19.05.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta, kategorija objekta V, klasifikacione oznake 112222, na katastarskoj parceli broj 8082 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

O B R A Z L O Ž E N J E

Suljović Nazim iz Novog Pazara, [REDACTED] podneo je preko punomoćnika Škrijelj Nermina iz Novog Pazara, [REDACTED] broj predmeta: ROP-NPA-7585-CPI-6/2018 od 19.05.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambene zgrade, kategorije objekta V, klasifikacione oznake 112222, na katastarskoj parceli broj 8082 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane projektnog biroa “ARHITEKTURA NP” ul. Oslobođenja br.2, Novi Pazar, glavni projektant Safet Nuković dipl. ing. arh., br.licence 300 9615 04. Odgovorno lice projektanta je Nermin Škrijelj. Broj tehničke dokumentacije PGD-29/2017 iz aprila 2018.god.;

- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane projektnog biroa "ARHITEKTURA NP" ul. Oslobođenja br.2, Novi Pazar, glavni projektant Safet Nuković dipl. ing. arh., br.licence 300 9615 04. Odgovorno lice projektanta je Nermin Škrijelj. Broj tehničke dokumentacije PGD-29/2017 iz aprila 2018.god.;
- Dokaz o uplati RAT za podnošenje zahteva;
- Dokaz o uplati administrativne takse u korist grada Novi Pazar za objavljivanje izdatih akata na sajtu grada i izdavanje rešenja o građevinskoj dozvoli;
- Punomoćje za zastupanje, overeno od strane Javnog beleženika Hafiza Hajrovića UOP:II-6925-2017 od 29.12.2017.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nije ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- **U glavnoj svesci u prilogu 0.3. Odluka o određivanju glavnog projektanta nedostaje potpis investitora;**
- **U glavnoj svesci u prilogu 0.4.,nedostaje izjava glavnog projektanta;**
- **U glavnoj svesci, u sadržini tehničke dokumentacije kao sadržina projekta za građevinska dozvolu se navodi elaborat energetske efikasnosti i elaborat zaštite od požara ali isti nisu priloženi uz zahtev za izdavanje građevinske dozvole.**

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250,00 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460,00 dinara za RAT.

Samostalni savetnik,
Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.
Pemba Džanković, dipl.pravnik

Rukovodilac
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.