



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

**Broj predmeta: ROP-NPA-24123-CPI-1/2018**

**Datum: 23.08.2018. godine**

**Novi Pazar, Stefana Nemanje 2**

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Pembe Omerović, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Mirsada Tahraniša, [REDACTED] za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a., 8d., i 8đ., 133. i 134., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), članova 3., 16., 17., 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev Pembe Omerović [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Mirsada Tahraniša, [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-21423-CPI-1/2018 od 19.08.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Porodično stambenog objekta, spratnosti Pr+1+Pk, u ul.Vojkovačka br.126 na katastarskoj parceli broj 6705/1 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Pemba Omerović koja je zahtev podnela preko punomoćnika Mirsada Tahraniša, broj predmeta:ROP-NPA-21423-CPI-1/2018 od 19.08.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Porodično stambenog objekta, spratnosti Pr+1+Pk, u ul.Vojkovačka br.126 na katastarskoj parceli broj 6705/1 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu, urađen od strane “DEM BAUU” [REDACTED] [REDACTED]. Glavni projektant je Mirsad Tahraniš d.i.a., broj licence 302 D4 0006. Odgovorno lice projektanta je Muamer Paučinac, direktor. Broj tehničke dokumentacije PGD 30/2018, iz jula 2018.god.;
- Dokaz o uplati administrativne takse za RAT u iznosu od 310,00+450,00 dinara za podnošenje zahteva i izdavanje rešenja kojim se odobrava izgradnja za objekat kategorije „A“;

- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 1500,00+350,00 dinara na ime budžeta grada Novog Pazara za izdavanje građevinske dozvole i za objavljivanje na sajtu;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 3.000,00 dinara za za izdavanje građevinske dozvole za kategoriju objekta „A“;
- Punomoćje za zastupanje, 11.06.2018.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17., 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- Dokumentacije nije priložena kako je propisano u članu 135. Zakona o planiranju i izgradnji 16.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Službeni glasnik RS", br. 113/2015, 96/2016 i 120/2017.) -Tj. priložena tehnička dokumenta nije odvojena, već je objedinjena kao jedan dokument što je suprotno pomenutom zakonu i pravilniku;
- U prilogu 03. koji se odnosi na Odluku o određivanju glavnog projektanat treba umesto:“Za izradu IDR-IDEJNOG REŠENJA“, treba upisati: “Za izradu PGD-PROJEKTA ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU.“.

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanju po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT.

**Šef odseka:**  
**Mersad Uglić, dipl.ing.grad.**  
**Savetnik:**  
**Nikola Radović, dipl.pravnik**

**Rukovodilac**  
**Ismail Batilović,dipl.ing.grad**