



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne I poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

**Broj predmeta: ROP-NPA-9743-CPI-2/2018**

**Datum: 12.06.2018. godine**

**Novi Pazar, Stefana Nemanje 2**

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Rifata Hukića, [REDACTED], koji je podnet preko punomoćnika Suata Ljajića, [REDACTED], za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a., 8d., i 8đ., 133. i 134., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), članova 3, 16, 17, 18, 28, 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev Rifata Hukića, [REDACTED], koji je podnet preko punomoćnika Suata Ljajića, [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-9473-CPI-2/2018 od 06.06.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Stambenog objekta sa jednim stanom, spratnosti P+2, u ul. Generala Živkovića, u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli br.6094 KO Novi Pazar, jer nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Rifat Hukić koja je zahtev podneo preko punomoćnika Suata Ljajića, broj predmeta: ROP-NPA-9473-CPI-2/2018 od 06.06.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Stambenog objekta sa jednim stanom, spratnosti P+2, u ul. Generala Živkovića, u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli br.6094 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Situacioni plan, urađen od strane Projektnog biroa “ARHITEKTURA NP”, [REDACTED];
- Dokaz o uplati RAT u iznosu od 310,00+3.600,00 dinara za podnošenje zahteva i izdavanje rešenja kojim se odobrava izgradnja objekta(tarifni broj 165), za objekat kategorije „B“;

- Dokaz o uplati administrativne takse u korist grada Novi Pazar u iznosu od 350,00+1.500,00 dinara za objavljivanje izdatih akata na sajtu grada i izdavanje rešenja o građevinskoj dozvoli;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 3.000,00 dinara za klase objekata iz kategorije „A“;
- Punomoćje za zastupanje, overeno kod Javno beležnika Ahmeta Ademovića, br.overe UOP:I-3656-2018 od 27.03.2018.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nije ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- **NIJE DOSTAVLJEN IZVOD IZ PROJEKTA ZA GRADJEVINSKU DOZVOLU**, izradjen u skladu sa Pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije, sagalsno čl.16.st.1., t.2., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017)

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanju po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 200 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT.

Šef Odseka  
**Mersad Uglič, dipl.ing.građ.**  
 Savetnik:  
**Nikola Radović, dipl.pravnik**

**Rukovodilac**  
**Ismail Batilović, dipl.ing.građ.**