



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web:www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

IV/07 Broj: ROP-NPA-31152-LOC-1/2018

Datum: 24.10.2018. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu grad Novi Pazar sa sedištem na adresi ul. Stevana Nemanje br.2 za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane zastupnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara, na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 28,29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-31152-LOC-1/2018 za dogradnju postojećeg objekta, zgrada Gradske uprave, klasifikacionih oznaka 122011, kategorija objekta B, na katastarskim parcelama br.3355 I 3356 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu

O B R A Z L O Ž E N J E

Grad Novi Pazar, sa sedištem na adresi Stevana Nemanje br.2, podneo je zahtev za izdavanje lokacijskih uslova kroz Centralni informacioni sistem od strane zastupnika Hamidović Elvira, za dogradnju postojećeg objekta, zgrada Gradske uprave, klasifikacione oznake 122011, kategorije objekta B, na katastarskim parcelama br.3355 i 3356 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane pravnog lica „AMBIJENT“ doo Novi Pazar sa brojem tehničkog dnevnika 01/2018;
2. Dokaz o uplati propisane takse za podnošenje zahteva i naknade za CEOP

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži potrebne podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje i da su priloženi dokazi o uplati propisani taksu i naknada.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

- Nije priložen arhivski snimak i dokaz svojine na objektu(upotrebnna dozvola za postojeće objekte), opisati postojeće stanje i ostalih objekata na kojima ce se vrsiti dogradnja.
- Nisu dati potrebni komunalni kapaciteti.
- Na crtežu situacija nije naneta planska regulacija, nisu prikazani osnovni elementi propisani "pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi nameni objekta"
- Potrebna numerička dokumentacija površine svih postojećih objekata i koeficijenti na kojim ce se vrsiti dogradnja. Bruto - Neto

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako organ utvrdi da nisu ispunjeni uslovi iz stava 2. ovog člana nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet radnih dana od dana podnošenja zahteva, uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema, elektronskim putem, sa pozivom na gornji broj,taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni savetnik,
Enes Buhic, dipl.ing.građ./ Pemba Džanković, dipl.pravnik

RUKOVODIOLAC,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.