



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-903-ISAW-1/2019

Datum: 25.01.2019.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o.Beograd Ogranak Novi Pazar , predat preko punomoćnika Ješić Dragana, broj predmeta : ROP-NPA-903-ISAW-1/2019 od 18.01.2019 .god. za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na izgradnji **NN VOD ZA PRIKLJUČENJE HOTELA NA ATLETSKOM STADIONU NA KP. 4856/5,K.O. N.PAZAR,**, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145.i 135a Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 ,145/2014 I 83/2018) člana 28. 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015) i člana 136. I 140. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016) donosi:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE investitoru Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o.Beograd-Ogranak Novi Pazar [REDACTED] u Novom Pazaru , izvođenje radova na izgradnji **NN VOD ZA PRIKLJUČENJE HOTELA NA ATLETSKOM STADIONUNA k.p. 4856/5,K.O.N.PAZAR,** , kategorija G, klasifikacioni broj 222410.

II Predračunska vrednost radova iz Idejnog projekta : 2.005.200,00 sa PDV om

III Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat urađen od strane projektnog biroa LS-ELEKTROPROJEKT,ul.Rajčinoviće bb. Novi Pazar, odgovorni projektant Lekpek Sabit,dipl.el.inž. , dipl.el.inž.licenca br.licence 350 2631 03, Novi Pazar, broj.tehn. dnevnika: IDP 13/2018 Novi Pazar ,Oktobar 2018.god.

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

V Ovo rešenje ,odnosno građevinska dozvola prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem objekta odnosno izvođenjem radova u roku od 2 godine dana pravnosnažnosti ovog rešenja.

Obrazloženje

Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o.Beograd Ogranak Novi Pazar predao je preko punomoćnika Ješić Dragana zahtev br. ROP-NPA-903-ISAW-1/2019 dana 18.01.2019 .god. . za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na izgradnji **NN VOD ZA PRIKLJUČENJE HOTELA NA ATLETSKOM STADIONUNA KP. 4856/5,K.O.N.PAZAR,**

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

• **IDEJNI PROJEKAT**

na izgradnji **NN VOD ZA PRIKLJUČENJE HOTELA NA ATLETSKOM STADIONUNA KP.4856/5, K.O N.PAZAR** urađen od strane projektnog **LS-ELEKTROPROJEKT, ul.Rajčinoviće bb. Novi Pazar**, odgovorni projektant **Lekpek Sabit, dipl.el.inž. , dipl.el.inž.licenca br.licence 350 2631 03, Novi Pazar**, broj.tehn. dnevnika: **IDP 13/2018 Novi Pazar ,Oktobar 2018.god.**

- Takse za podnošenje zahteva I naknadu za centralnu evidenciju.

Po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija urađena u skladu sa Pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije i to elektronski dokument nastao digitalizacijom elektronskog dokumenta i koji po zakonu o elektronskom dokumentu ima snagu izvornog dokumenta ,da je investitor izvršio obavezu uplate odgovarajuće takse u smislu člana zakona o republičkim adm. taksama („Sl.glasnik RS”, br.43/2003, 51/2003-ispr.,61/2005, 101/2005-dr.zakon 5/2009, 54/2009, 50/20011,70/20011-uskl.din..iznos.,55/2012-uskl.din.iznos.,93/2012, 47/2013-usklađeni din.iznos.,65/2013-dr.zakon i 57/2014-usklađeni din.izn.) i u smislu naknade propisane Pravilnikom o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem.

Uvidom u Izvod iz lista nepokretnosti pribavljen u postupku objedinjene procedure, broj 18844 izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti utvrđeno da je kat. parcela broj 4856/5 , K.O.Novi Pazar upisana kao javna svojina Grada Novog Pazara sa obimom udela 1/1,

Investitor nema obavezu plaćanja doprinosa za objekte infrastrukture saglasno čl. 97. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) I važećoj Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta(„Službeni list grada Novog Pazara“,br. 1/15 i 3/15).

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

Pouka o pravnom sredstvu: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i ifrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja , pozivom na broj ROP-NPA-903-ISAW-1/2019,

. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 440,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni stručni saradnik,
Crnovršanin Nihat/Radović Nikola

NAČELNIK,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.