



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-5285-ISAW-1/2019

Datum: 14.03.2019.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po usaglašenom zahtevu **Operator distributivnog Sistema "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar**, ul.Dimitrija Tucovića bb, predat preko punomoćnika Ješić Dragana iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-5285-ISAW-1/2019 od 07.03.2019.god. za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 201.stav 7.tačke 13a.Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014, 83/2018), člana 3. Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i vrsti objekata koji se grade, odnosno radova koji se izvode, na osnovu rešenja o odobrenju za izvođenje radova, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (“Sl.glasnik RS” br. 2/2019), primedbi datih u rešenju Gradskog veća br. ROP-NPA-13931-APEL-4/2019 od 31.01.2019.godine, člana 28. i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015, 96/16 i 120/2017), i člana 29. i 171.stav 3.Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.glasnik RS“ br.18/2016) i rešenja zamenika načelnika gradske uprave grada Novog Pazara, broj 112-95/19 od 14. 03.2019.god., donosi:

R E Š E N J E

I ODOBRAVA SE investitoru Operatoru distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar, ul.Dimitrija Tucovića bb, [REDACTED] iz Novog Pazara i **finansijeru** Leković Pajazu [REDACTED] iz Tutina, Čarovina bb, izvođenje radova na rekonstrukciji dela dvostrukog DV-a 35kv TS 110/35kv "Novi Pazar 1"-TS 35kv "Jug" i TS 110/35/10kv "Novi Pazar 2"-TS35/10kv "Centar", kategorija objekta G, klasifikacioni broj 222410 na katastarskoj parceli broj 10409 KO KO Novi Pazar.

II Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat–urađen od strane projektanta biroa za projektovanje i izvođenje "ELEKTRA PLUS" Kraljevo, ul. II Proleterska brigade 50, odgovorno lice projektanta je ujedno glavni projektant Radoje M. Petrović, dipl.ing.el.,broj licence 350071403, br.tehn. dokumentacije: 10-8/18; 10-9/18 iz septembra 2018.god. koji se odnosi na glavnu svesku i na projekat elektroenergetskih instalacija.

III Ukupna predračunska vrednost radova je : 4,671,400.00 dinara.

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

V U slučaju štete nastale kao posledica primene tehničke dokumentacije, na osnovu koje je izdato ovo rešenje, za koje se naknadno utvrdi da nije u skladu sa propisima i pravilima struke, za štetu solidarno odgovaraju projektant koji je izradio i potpisao dokumentaciju, vršilac tehničke kontrole i investitor.

Obrazloženje

Operator distributivnog Sistema "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar, ul. Dimitrija Tucovića bb, predao je usaglašeni zahtev preko punomoćnika Ješić Dragana iz Novog Pazara, broj: ROP-NPA-5285-ISAW-1/2019 od 07.03.2019.god. za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na rekonstrukciji dela dvostrukog DV-a 35kv TS 110/35kv "Novi Pazar 1"-TS 35kv "Jug" I TS 110/35/10kv "Novi Pazar 2"-TS35/10kv "Centar", kategorija objekta G, klasifikacioni broj 222410 na katastarskoj parceli broj 10409 KO KO Novi Pazar.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Rešenje Gradskog veća grada Novog Pazara, broj: ROP-NPA-36215-APEL-2/2018 od 24. Januara 2019.god.,
- Idejni projekat-urađen od strane projektanta biroa za projektovanje i izvođenje "ELEKTRA PLUS" Kraljevo, ul. II Proleterska brigade 50, odgovorno lice projektanta je ujedno glavni projektant Radoje M. Petrović, dipl.ing.el., broj licence 350071403, br.tehn. dokumentacije: 10-8/18; 10-9/18 iz septembra 2018.god. koji se odnosi na glavnu svesku I na projekat elektroenergetskih instalacija.,
- Prepis lista nepokretnosti, broj 16123 KO Novi Pazar, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti, broj 952-5/2019-14 dana od 13.03.2019.god.,
- Ugovor o izgradnji i pružanju usluga overen od strane javnog beležnika pod brojem UOP-I: 11360-2018 dana 09.11.2018.godine.,
- .Ovlašćenje broj 7722/1-2017 od 12.01.2017.god.,
- Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija propisana čl. 28. 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objednjene procedure elektronskim putem ("Sl.glasnik RS" br.113/2015, 96/2016 i 120/2017).

Rešenjem Gradskog veća grada Novog Pazara, broj: ROP-NPA-36215-APEL-2/2018 od 24. Januara 2019.god.usvojen je prigovor ODS "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar na taj način što je poništen zaključak Odeljenja za urbanizam i izgradnju br. ROP-NA-36215-ISAW-1/2018 od 10.12.2018.god.Predmet je vraćen prvostepenom organu na ponovni postupak i odlučivanje. U pomenutom rešenju Gradsko veće je našlo da je prigovor osnovan, pri čemu je uvažilo navode iz prigovora kao i mišljenje Glavnog urbaniste grada Novog Pazara, da prvostepeni organ nije u obavezi pribavljanja lokacijskih uslova.

Članom 171. Stav 3. Zakona o opštem upravnom postupku propisano je " ako drugostepeni organ nađe da će nedostatke prvostepenog postupka brže i ekonomičnije otkloniti prvostepeni organ, on će svojim rešenjem poništiti prvostepeno rešenje i vratiti predmet prvostepenom organu u kom pogledu treba dopuniti postupak, a prvostepeni organ je dužan da u svemu postupi po njemu i bez odlaganja a najkasnije u roku od 30dana od dana prijema predmeta, donese novo rešenje.

Da je dostavljen Idejni projekat urađen u skladu sa Pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata („Sl.glasnik RS“72/2018)

Uvidom u list nepokretnosti broj 16123 KO Novi Pazar ,utvrđeno je da je kat. parcela broj 10409 KO Novi Pazar upisana na ime Leković Pajaz kao privatna svojina sa obimom udela 1/1.Na ovoj katstarskoj parceli će se izvoditi radovi u navedeni u dispozitivu ovog rešenja.

Na osnovu uvida u priloženi Ugovor o izgradnji i pružanju usluga, overen od strane javnog beležnika pod brojem UOP-I: 11360-2018 dana 09.11.2018.godine utvrđeni su međusobni odnosi investitora i finansijera vezano za izvođenje radova predviđenim ovim rešenjem.

Imajući u vidu odredbe napred navedene odredbe ovaj organ je utvrdio da su ispunjeni svi predviđeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija propisana čl. 28. 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objednjene procedure elektronskim putem("Sl.glasnik RS" br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) tako da je odlučeno kao u dispozitivu ovog rešenja.

Investitor nema obavezu plaćanja doprinosa saglasno važećoj Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta(„Službeni list grada Novog Pazara“,br. 1/17, 3/17, 5/17 i 1/18).

Pouka o pravnom sredstvu: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja , pozivom na broj: ROP-NPA-5285-ISAW-1/2019. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 460,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni savetnik/savetnik:
Mersad Uglič, dipl.ing.građ.
Nikola Radović, dipl. pravnik

RUKOVODILAC,
Pemba Džanković,dipl.ppravnik