



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stefana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-5447-ISAW-1/2019

Datum: 14.03.2019. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Vasilija Aksovića, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Milivoja Milanovića, [REDACTED], za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova, na osnovu člana 8a., 8d., 8đ., 145. i 201.stav 7.tačke 13a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14, 145/14 i 83/2018), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), člana 3., Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i vrsti objekata koji se grade, odnosno vrsti radova koji se izvode, na osnovu rešenja o odobrenju za izvođenje radova, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (“Službeni glasnik RS”, broj 2 od 16.januara 2019.godine), Pravilnika o opštim pravilima za parcelaciju, regulaciju i izgradnju (“Službeni glasnik RS”, 22/2015), člana 3., 28. i 29., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017), Rešenja Gradske uprave za izvorne i poverene poslove broj 112-95/19, od 14.03.2019.godine i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/16), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Vasilija Aksovića, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Milivoja Milanovića, [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-5447-ISAW-1/2019 od 10.03.2019.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na adaptaciji dela poslovnog prostora u kuhinju za catering, selo Prćenova bb, Novi Pazar na katastarskoj parceli broj 2047 KO Postenje Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od deset dana od dana prijema zaključka, a najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici nadležnog organa, podnese nov, usaglašen, zahtev i otkloni sve nedostatke, ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativne takse i naknadu navedene u članu 28. stav 2. tačka 2) Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade.**

O b r a z l o ž e n j e

Vasilije Aksović, je preko punomoćnika Milivoja Milanovića, podneo zahtev broj predmeta: ROP-NPA-5447-ISAW-1/2019 od 10.03.2019.godine za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na adaptaciji dela poslovnog prostora u kuhinju za catering, selo Prćenova bb, Novi Pazar na katastarskoj parceli broj 2047 KO Postenje, Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat urađen od strane Biroa za statiku Amara Serezlića PR, ulica Kej 37 Sandžačke divizije br. 78, Novi Pazar. Glavni projektant je Milivoje Milanović, dipl.ing.građ. broj licence 311 8684 04. Odgovorni projektant Amara Serezlić. Broj tehničke dokumentacija 03/19, iz marta 2018.godine;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 310,00 dinara na ime RAT za podnošenje zahteva za izvođenje radova propisani članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 2.500,00 na ime budžeta grada Novi Pazar za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145.Zakona o planiranju i izgradnji;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 2.000,00 dinara, za izdavanje i izmenu rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji;
- Prepis Lista nepokretnosti broj 1416 KO Postenje, od 25.02.2019.godine.

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.28. i 29., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017)organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- **Nisu dostavljeni dokazi o izvršenoj uplati naknade za RAT** (za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145.Zakona o planiranju i izgradnji za kategoriju objekta “B” 3.600,00 dinara), **kao i naknada za troškove Grada Novog Pazara** (za objavljivanje izdatih akata na sajtu grada 350,00 dinara);
- **Nisu dostavljeni protivpožarni uslovi za navedenu vrstu radova, zbog namene objekta (ugostiteljski objekat) potrebno je pribavljanje protivpožarnih uslova** Protivpožarni uslovi se pribavljaju u postupku izdavanja Lokacijskih uslova;
- **Nije dostavljena upotrebnu dozvola;**
- **Nije dostavljeno punomoćje za zastupanje.**

Članom 29., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017)propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove, odnosno da li je u skladu sa članom 28. stav 3. tačka 7), 8) i 9) ovog pravilnika dostavio sve uslove za ukrštanje i paralelno vođenje, odnosno uslove u pogledu mera zaštite od požara i eksplozija, ako ih je pribavio van objedinjene procedure;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;
-

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani st. 1 i 2 ovog člana(29) Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.29.Pravilnika,odlučeno kao u dispozitivu zaključka.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novi Pazar u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT

Savetnici:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Pemba Džanković, dipl.pravnik