



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-34686-ISAW-1/2019
Datum: 19.11.2019. godine
Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Grada Novi Pazar, Ul.Stefana Nemanje br.2 iz Novog Pazara koji je podnet preko punomoćnika, Ahmeta Biševca, Ul.Stefana Nemanje br.2, iz Novog Pazara, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova, a na osnovu člana 8a., 8d., 8đ., 145. i 201.stav 7.tačke 13a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 i 37/2019-dr.zakon), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.132/2014), člana 3., Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i vrsti objekata koji se grade, odnosno vrsti radova koji se izvode, na osnovu rešenja o odobrenju za izvođenje radova, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (“Službeni glasnik RS”, broj 2 od 16.januara 2019.godine), Pravilnika o opštim pravilima za parcelaciju, regulaciju i izgradnju (“Službeni glasnik RS”, 22/2015), člana 3., 27. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) i člana 136. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/16 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

R E Š E N J E

ODBACUJE SE zahtev Grada Novi Pazar, Ul.Stefana Nemanje br.2 iz Novog Pazara koji koji je podnet preko punomoćnika, Ahmeta Biševca, Ul.Stefana Nemanje br.2, iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-34686-ISAW-1/2019 od 12.11.2019.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na osvetljenju pristupnih saobraćajnica i parkinga-potes zgrada Simpo jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od deset dana od dana prijema zaključka, a najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici nadležnog organa, podnese nov, usaglašen, zahtev i otkloni sve nedostatke, ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativne takse i naknadu navedene u članu 28. stav 2. tačka 2) Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade.**

O b r a z l o ž e n j e

Grada Novi Pazar, Ul.Stefana Nemanje br.2 iz Novog Pazara koji koji je podnet preko punomoćnika, Ahmeta Biševca, Ul.Stefana Nemanje br.2, iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-34686-ISAW-1/2019 od 12.11.2019.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na osvetljenju pristupnih saobraćajnica i parkinga-potes zgrada Simpo jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu..

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Tehnička dokumentacija urađena od strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara, ul.28.novembra bb. Sastavljen i potpisan od stane Alme Hašanin, dipl.ing.el., potpisan od strane direktora JP, Suata Ljaijća. Broj tehničkog dnevnika 20-1 201 iz oktobra 2019.godine;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 2.000,00 dinara za izdavanje/izmenu rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji;
- Ovlašćenje broj 112-310/19 od 06.08.2019.godine.

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl., 27. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu jer nije dostavljena sledeća dokumentacija i to:

- **Potrebno je da podnesete novi usaglašeni zahtev koji glasi na investitora: Operatora distributivnog sistema „EPS Distribucija d.o.o.Beograd, Ogranak Novi Pazar, čiji je finasijer Grad Novi Pazar;**
- **Dopunjena tehničku dokumentacija (nedostaje tehnički opis, broj kat. parcele na kojoj se izvode radovi.....)** saglasno čl.3 tačka 23 Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (“Sl.glasnik RS” br.2/2019).
Tehničku dokumentaciju je potrebno dopuniti u skladu sa Prilogom 13.tačka 23 navedenog Pravilnika koji se odnosi na sadržinu tehničke dokumentacije za građenje objekata i izvođenje radova iz čl. 145 zakona o planiranju i izgradnji za koje se izdaje rešenje o odobrenju izvođenja radova;
- **Uslovi izdati od strane JP za uređivanje građevinskog zemljišta „Novi Pazar”, koji se odnose na:**
Uslovi za ukrštanje i paralelno vođenje pribavljeni od upravljača vodova koji su na trasi predmetnog objekta, ako su predmet projekta, kao i dokaz o usaglašenosti trase sa ostalim imaoćima javnog ovlašćenja koji bi bili nadležni za izdavanje uslova za projektovanje i priključenje, u slučaju izgradnje ili dogradnje sekundarne, odnosno distributivne mreće i komunalne i druge infrastrukture u reglaciji postojeće saobraćajnice, kao i u slučaju izgradnje na tu infrastrukturu;
- **Takse i naknade koje se odnose za podnošenje zahteva za izdavanje rešenja o odobrenju za objekte kategorije “G”, i to: RAT u iznosu od 320,00+ 5630,00 dinara, taksa i naknada za organe grada Novi Pazar 350,00+500,00 dinara i naknada za CEOP u iznosu od 2.000,00 dinara.**

Članom 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- nadležan za izdavanje rešenja za koje je podnet zahtev;
- kao podnosilac zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora ili finansijer;
- zahtev podnet u propisanoj formi i da li zahtev, odnosno idejni projekat podnet uz zahtev, sadrži sve propisane podatke;
- za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove, odnosno da li je u skladu sa članom 28. stav 3. tač. 7), 8) i 9) ovog pravilnika dostavio sve uslove za ukrštanje i paralelno vođenje, odnosno uslove u pogledu mera zaštite od požara i eksplozija, ako ih je pribavio van objedinjene procedure;
- priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona;
- uz zahtev priložen dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade navedenih u članu 28. stav 2. tačka 2) ovog pravilnika.

Nadležni organ proverava i:

- usklađenost zahteva sa planskim dokumentom, odnosno separatom, osim za izgradnju ili dogradnju sekundarne mreže komunalne i druge infrastrukture u regulaciji postojeće saobraćajnice, izgradnju priključaka na tu infrastrukturu, kao i rekonstrukciju, adaptaciju i sanaciju javnih saobraćajnih i drugih javnih površina u postojećoj regulaciji;
- usklađenost zahteva sa lokacijskim uslovima, u slučaju izvođenja radova za koje je potrebno pribaviti uslove za projektovanje i priključenje od strane imaoca javnih ovlašćenja.

Članom 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani st. 1-3 ovog člana(28) Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje rešenjem, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.28.Pravilnika,odlučeno kao u dispozitivu rešenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novi Pazar u roku od 3 dana od dana prijema ovog rešenja. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 480 dinara za RAT

Šef Odseka:
Mersad Uglić, dipl.ing.grad.
Savetnik:
Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:
Ismail Batilović, dipl.ing.grad.

