



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj: ROP-NPA-39072-LOC-1/2019
Datum: 27.12.2019. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Muške Grljević, Strahinje Aničić, Dušana Aničića, Nade Bojović, Magde Janković, Verice Magdelinić, Desimira Ilića, Raice Ilić, Radimirke Veljović, [REDACTED], [REDACTED], za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Fatmira Zejnelovića [REDACTED], na osnovu člana 8đ. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 i 37/2019), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-39072-LOC-1/2019 za izgradnju stambeno-pansionsko-poslovnog objekta, kategorije objekta V, klasifikacione oznake 112222, 113001, 121111 na katastarskim parcelama br. 3494, 3495, 3496 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Muška Grljević, Strahinja Aničić, Dušan Aničić, Nada Bojović, Magda Janković, Verica Magdelinić, Desimir Ilić, Raica Ilić, Radimirka Veljović podneli su preko centralnog informacionog sistema zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-39072-LOC-1/2019, a preko punomoćnika Fatmira Zejnelovića adresa [REDACTED], za izgradnju stambeno-pansionsko-poslovnog objekta, kategorije objekta V, klasifikacione oznake 112222, 113001, 121111 na katastarskim parcelama br. 3494, 3495, 3496 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „IKAN 2013,,doo Novi Pazar, odgovornog projektanta Ilijaza Maljevca dipl.ing.arh., broj licence 300 9774 04 sa brojem tehničkog dnevnika 6/2019,
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) i našao da je nadležan za postupanje po zahtevu, uz zahtev priloženo idejno rešenje, uz zahtev priložen dokaz o uplati takse i naknade propisane članom 6. Stav 2. tačka 2. Pravilnika, **da zahtev ne sadrži sve propisane podatke jer je dostavljeno punomoćje za vođenje postupka sa jednim potpisom za tri lica kao i da nije priloženo punomoćje navedeno u punomoćju za zastupanje.**

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da je:

- Podaci dati u obrascu 0.5 i opisu nisu usaglašeni u pogledu broja kreveta i funkcionalnih celina
- Situacija nije urađena u skladu sa pravilnikom koji reguliše sadržinu tehničke Dokumentacije označiti parkinge prema funkcionalnim celinama, dati na situaciji pešački prilaz sa zadnje strane objekta, nagibi rampi su dati veći od 15%, dati presek kroz rampe
- U delu arhitekture nema tekstualnog dela dokumentacije
- Nije priložena tekstualna dokumentacija
- Broj funkcionalnih celina nije ispravno dat u numeričkoj dokumentaciji

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi elektronskim putem, kroz Centralni informacioni sistem sa pozivom na gornji broj, taksiran sa propisanim iznosom administrativne takse.

Mladji savetnik
Enis Suljović dipl.pravnik

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović dipl.ing.građ.

Samostalni savetnik:
Maida Ćorović dipl.ing.arh.