



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradn
Broj: ROP-NPA-4455-LOCH-19/2019
Datum: 20.12.2019. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po usaglašenom zahtevu Konstantina Jovanovića, Zorana Jovanovića, Ljubodraga Jovanovića, Dragana Lekića, Radojke Jaćović, Spomenke Barać, Rusomirke Kovačević, Dragana Kovačevića, Zorana Kovačevića, Nade Milosavljević i A.D. Ukras, podnet preko punomoćnika Elfić Zinete iz Novog Pazara, sa adresom stanovanja [REDACTED], za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem, na osnovu člana 8đ. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-OdlukaUS,132/1, 145/14, 83/2018, 31/2019 i 37/2019,), člana 30. Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“ br.35/2015, 114/2015 i 117/2017) člana 12.stav 2. a u vezi člana 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE usaglašeni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-4455-LOCH-19/2019 za izgradnju stambeno poslovnog objekta, kategorija objekta B., na katastarskoj parceli br. 958/1 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Odeljenju za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara podnet je usaglašeni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-4455-LOCH-19/2019 kroz Centralni Informacioni sistem od strane Konstantina Jovanovića, Zorana Jovanovića, Ljubodraga Jovanovića, Dragana Lekića, Radojke Jaćović, Spomenke Barać, Rusomirke Kovačević, Dragana Kovačevića, Zorana Kovačevića, Nade Milosavljević i A.D. Ukras a preko punomoćnika Elfić Zinete iz Novog Pazara, sa adresom stanovanja [REDACTED].

Po prijemu zahteva organ je proverio ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019), i utvrdio da je nadležan za postupanje po zahtevu i da je zahtev podnet u propisanoj formi.

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se lokacijski uslovi ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju od imaooca javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Službeni glasnik RS“ br.35/15, 114/2015 i 117/2017).

U toku postupka Sektor za vanredne situacije, Odeljenje za vanredne situacije u Novom Pazaru dostavilo je obaveštenje 09.20 br.217-16488/19 od 05.12.2019 godine u kome se navodi da se ne može sprovesti postupak izdavanja lokacijskih uslova u pogledu mera zaštite od požara i eksplozija shodno članu 16 stav 2 Uredbe o lokacijskim uslovima („Službeni glasnik RS“ br.35/2015, 114/15 i 117/2017) u postupku izdavanja lokacijskih uslova u okviru objedinjene procedure elektronskim putem, jer nije podnet zahtev/idejno rešenje

iz člana 11 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019.

Članom 12.stav 2.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/16 i 120/2017) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja dostavi nadležnom organu obaveštenje da ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini dostavljenog idejnog rešenja, uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, nadležni organ bez odlaganja odbacuje zahtev za izdavanje lokacijskih uslova u skladu sa članom 8.stav 2. ovog pravilnika.

Članom 30.stav 1.Uredbe o lokacijskim uslovima („Službeni glasnik RS“br.35/2015, 114/15 i 117/2017) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini idejnog rešenja dostavljenog uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, dužan je da o tome bez odlaganja obavesti nadležni organ, uz sveobuhvatno obrazloženje na koji način treba dopuniti idejno rešenje.

Kako su utvrđeni nedostaci u sadržini dostavljenog idejnog rešenja a koji sprečavaju postupanje po zahtevu, a na osnovu navedenih podzakonskih propisa odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi elektronskim putem preko Centralnog informacionog sistema, sa pozivom na gornji broj, taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Mlađi savetnik,
Enis Suljović dipl.pravnik

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović, dipl.ing,građ.