



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

IV/07 Broj: ROP-NPA-14137-LOC-3/2019

Datum: 18.01.2019. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu investitora Kahrović Vasvije iz Novog Pazara, sa adresom stanovanja ulica Šutenovačka br.4, za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem od strane zastupnika Crnovšanin Šeljke, [REDACTED] na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-14137-LOC-1/2018 za izgradnju porodično stambenog objekta, kategorija objekta V, klasifikacione oznake 112113, na katastarskoj parceli br. 534/3 KO Paralovo, jer nisu ispunjeni formalni uslovi.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu

O B R A Z L O Ž E N J E

Kahrović Vasvija iz Novog Pazara, [REDACTED] podneo je Odeljenju za urbanizam i izgradnju zahtev preko centralnog informacionog sistema za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-14137-LOC-1/2018 preko punomoćnika Crnovršanin Šeljke, [REDACTED] a po osnovu rešenja drugostepenog organa, odnosno Gradskog veća grada Novog Pazara br. ROP-NPA-14137-APEL-2/2018 od 26.12.2018.godine za izgradnju porodično stambenog objekta, kategorija objekta V, klasifikacione oznake 112113, na katastarskoj parceli br. 534/3 KO Paralovo.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „STIL HAUS“ DOO Novi Pazar, sa brojem tehničkog dnevnika i-3/2018,
2. dokaz o uplati takse za podnošenje zahteva i naknadi za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) i našao da je nadležan za postupanje, da je priloženo idejno rešenje, da zahtev sadrži sve propisane podatke, i dokazi o uplati propisanih taksi, odnosno propisanih naknada.

Članom 8.stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da će nadležni organ zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom i kada idejno rešenje ne sadrži sve podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

- da je potrebno da se odgovorni projekatnt izjasni da li je na predmetnoj katatasrskoj parceli planrana izgradnja prilaznog puta, pa je onda potrebno uraditi idejno rešenje saobraćajnog priključka u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje sa aspekta bezbednosti saobraćaja moraju da ispunjavaju putni objekti i drugi elementi javnog puta a ukoliko je planiran kolski prilaz širine 2.5-3,00 m onda nema saobraćajnog priključka, prilaznog puta i narušavanja postojećih elemenata državnog pu prema Uslovima JP Putevi Srbije od 26.06.2018.godine.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanje na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi elektronskim putem preko Centralnog informacionog sistema, sa pozivom na gornji broj, taksiran sa iznosom od 250,00dinara za taksu u korist budžeta grada Novog Pazara i 460,00 dinara budžet RS.

Samostalni savetnik,
Ahmet Biševac, dipl.ing.građ / Pemba Džanković, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.