



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web:www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

IV/07 Broj: ROP-NPA-22351-LOC-1/2019

Datum: 07.08.2019. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Nedžada Ugljanina iz Novog Pazara, [REDACTED] za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistem preko punomoćnika Suata Ljajića, na osnovu člana 134. stav 2., člana 8đ. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14, 83/18 i 31/19), člana 6., 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) *po Rešenju načelnika gradske uprave za izvorne i poverene poslove br. 112-308/19 od 02.08.2019.*, donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-22351-LOC-1/2019 za izgradnju stambene zgrade, kategorija objekta A, 100% klasifikacioni broj 111011 izdvojene kuće za stanovanje na katastarskoj parceli br. 1583/5 KO Pobrđe jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Nedžad Ugljanin iz Novog Pazara, sa adresom stanovanja ulica 414/5, podneo je ovom organu preko centralnog informacionog sistema, zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-22351-LOC-1/2019 za izgradnju stambene zgrade, kategorija objekta A, 100% klasifikacioni broj 111011, na katastarskim parcelama br. 1583/5 KO Pobrđe.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „DEA TEAM“, Novi Pazar, sa brojem tehničkog dnevnika IDR-03/19;
2. Dokaz o uplati takse za podnošenje zahteva i naknade za CEOP.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017)

ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži potrebne podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje, i dokaz o uplati administrativnih taksi i naknada.

Uočeni su nedostaci u Idejnom rešenju i to:

1. Nije dato rastojanje planiranog objekta od kat. parcele br. 1583/18 KO Pobrđe. Ako se utvrdi da je rastojanje manje od propisanog potrebno je dostaviti saglasnost vlasnika parcele.

Članom 8. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl. 17. ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću Grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi preko CEOP-a sa pozivom na gornji broj, taksirana sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Samostalni savetnik,
Maida Ćorović, dipl.ing.arh.

RUKOVODILAC,
Pemba Džanković, dipl.prav.