



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-1600-ISAWA-2/2020
Datum: 07.02.2020. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora **Grada Novog Pazara**, predat preko punomoćnika glavnog urbaniste Ahmeta Biševca, broj:ROP-NPA-1600-ISAWA-2/2020 podnet dana 07.02.2020.god. za izmenu rešenja o odobrenju za izvođenje radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu ,na kat. parceli broj 11374/1K.O.Novi Pazar, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, čl.145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US,132/2014, 145/2014,83/2018 ,31/2019 i 37/2019-dr.zakon), člana 3.stav 2. tačka 6. Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i vrsti objekata koji se grade, odnosno vrsti radovakoji se izvode,na osnovu rešenja o odobrenju za izvođenje radova, kao i obimui sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev I postupku koji nadležni organ sprovodi (“Sl.glasnik RS” br.2/2019), člana 27. i 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem (“Sl.glasnik RS” br.68/2019), i člana 136 i 141 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

R E Š E N J E

MENJA SE deo dispozitiva rešenja o odobrenju za izvođenje radova, br. ROP-NPA-1600-ISAW-1/2020 od 24.01.2020. godine, na taj način što se:

Umesto stava **I** koji glasi: **ODOBRAVA SE** investitoru Gradu Novi Pazar MB(104004496); (PIB 07192061); izvođenje radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu, kategorije “G”, klasifikacioni broj 211201, na kat. parceli broj 11374/1K.O.Novi Pazar, upisuje novi stav, **pa stav I glasi:**

ODOBRAVA SE investitoru Gradu Novi Pazar MB(104004496); (PIB 07192061); izvođenje radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu-I faza, kategorije “G”, klasifikacioni broj 211201, na kat. parceli broj 11374/1K.O.Novi Pazar.

Umesto stava **II** koji glasi: Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat(IDP) na izvođenju radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu, urađen od strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara, ul. 28. Novembar bb, Novi Pazar, broj tehn. dokumentacije :1/2020 , mesto i datum: Novi Pazar 2020.god. čiji

je glavni projektant Hidaet Lukač, dipl.ing.građ., broj licence: 312 D177 06 ., upisuje novi stav, **pa stav II glasi:**

Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat(IDP) na izvođenju radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu-I faza, urađen od strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara, ul. 28. Novembar bb, Novi Pazar, broj tehn. dokumentacije :3/2020 , mesto i datum: Novi Pazar , februar 2020.god. čiji je glavni projektant Hidaet Lukač, dipl.ing.građ., broj licence: 312 D177 06 .,

Umesto stava **III** koji glasi:Ukupna predračunska vrednost radova koja se odnosi na saobraćajnicu i vodovodnu mrežu bez PDV-a je: 111.655.130,30 dinara. Ukupna dužina ulice Generala Živkovića koja je predmet rekonstrukcije je: $L=1600,00m^1$, **pa stav III glasi:**

Ukupna predračunska vrednost radova koja se odnosi na saobraćajnicu bez PDV-a je: 53.330.285,25 dinara. Ukupna dužina ulice Generala Živkovića koja je predmet rekonstrukcije je: $L=950,00m^1$

IV Prilikom izvođenja radova potrebno je obavestiti sva javna preduzeća grada Novog Pazara čije se instalacije nalaze na trasi ulice Generala Živkovića i obezbediti njihov nadzor tokom izvođenja radova

V Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

U ostalim delovima rešenje o odobrenju za izvođenje radova, br.ROP-NPA-1600-ISAW-1/2020 od 24.01.2020. godine ostaje nepromenjeno.

Obrazloženje

Grad Novi Pazar, ul. Stevana Nemanje broj 2 u Novom Pazaru MB(104004496); (PIB 07192061) podneo je zahtev preko punomoćnika glavnog urbaniste Ahmeta Biševca, broj predmeta: ROP-NPA-1600-ISAWA-2/2020 dana 07.02..2020.god. za izmenu rešenja o odobrenju izvođenja radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu, na kat. parceli broj 11374/1K.O.Novi Pazar .

Uz zahtev za izmenu rešenja o odobrenju , investitor je priložio sledeću dokumentaciju:

- Idejni projekat(IDP) na izvođenju radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu-I faza, urađen od strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara, ul. 28. Novembar bb, Novi Pazar, broj tehn. dokumentacije :3/2020 , mesto i datum: Novi Pazar , februar 2020.god.,,koji čini:

- 2/2 Projekat saobraćajnice(IDP) , urađen od strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara Ul. 28. Novembar bb, Novi Pazar, broj tehn. dokumentacije :3/2020, mesto i datum: Novi Pazar februar 2020.god.čiji je glavni i ogovorni projektant Hidaet Lukač, dipl.ing.građ., broj licence: 312 D177 06

-Dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju.,

-Punomoćje.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Uvidom u Idejni projekat(IDP) na izvođenju radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu-I faza, urađen od

strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara, ul. 28. Novembar bb, Novi Pazar, broj tehn. dokumentacije :3/2020 , mesto i datum: Novi Pazar, utvrđeno je, da je predloženo rešenje redukovano u odnosu na Idejni projekat koji čini sastavni deo izdatog rešenja o odobrenju za izvođenje radova, broj predmeta: ROP-NPA-1600-ISAW-1/2020 od 24.01.2020.god. Obim radova koji je dat dat u novom Idejnom projektu je smanjen i odnosi se na dužinu trase , na predmer i predračun radova kao I na sadržaj tehničke dokumentacije (novi idejni projekat ne sadrži projekat hidrotehničkih instalacija) .

Imajući u vidu novonastale finansijske razloge u smislu obezbeđivanja neophodnih novčanih sredstava za realizaciju planiranih radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića , investitor se odlučio za smanjenje dužine trase kako je dato u prethodnom Idejnom projektu , a time smanjenje ukupne cene koštanja planiranih radova. Zato je u novom Idejnom projektu koji je deo izmene rešenja o odobrenju za izvođenje predvideo samo I fazu radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića.

Shodno navedenom a saglasno članu čl.142.Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispavka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS, 98/2013-Odluka US, 132/2014 ,145/2014 i 83/2018) i člana 24., 27. a u vezi članova 16,17, 19, 20, 21 I 22.Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je odlučio kao u dipozitivu ovog rešenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture RS- Raški upravni okrug Kraljevo elektronskim putem u roku od 8 dana od dana obaveštavanja stranke o rešenju. Žalba se predaje elektronskim putem sa pozivom na broj Rešenja i administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 480 dinara na RAT.

Samostalni savetnik/Savetnik:
Mersad Uglić, dipl.ing.građ.
Nikola Radović, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.