



Republika Srbija  
Grad Novi Pazar  
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove  
Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644  
Odeljenje za urbanizam i izgradnju  
IV/07 broj: ROP-NPA-6688-LOCA-9/2020  
Datum: 10.07.2020.godine.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara postupajući po zahtevu koji je u ime "DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU IKO COMPANYIJ " DOO [REDACTED], podneo punomoćnik Suat Ljajić iz [REDACTED], za izdavanje lokacijskih uslova ovom organu kroz CIS, a na osnovu člana 53a., 54. i 55. Zakona o planiranju izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014 i 145/2014, 83/2018) i čl. 2 Uredbe o lokacijskim uslovima ("SL.gl.RS", br.35/15 i 114/15, 117/17), izdaje:

### LOKACIJSKE USLOVE

Za izmenu lokacijskih uslova br. ROP-NPA-6688-LOC-5/2017

Menjaju se lokacijski uslovi br. ROP-NPA-6688-LOC-5/2017 od 21.06.2017.god. u pogledu izmene uslova za projektovanje i priključenje.

Sastavni deo izmenjenih lokacijskih uslova je idejno rešenje uračeno od eRing DOO Mur bb, Novi Pazar odgovorno lice – Adnan Spahić br. teh dokumentacije idr 01/2017, jun 2020.g., odgovorni projektant Suat Ljajić, dipl. inž.arh. broj licence 300G44608.

### USLOVI ZA PROJEKTOVANJE I PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

U postupku izmene pribavljeni su novi, izmenjeni uslovi imaoća javnih ovlašćenja, i to:

Uslovi za priključenje na elektroenergetsku mrežu 8K.1.1.0-D-07.06-163290-20 od 16.06.2020. god izdati od JP „EPS Distribucije”. Uz uslove je dostavljen i Ugovor o pružanju usluge za priključenje na distributivni sistem električne energije.

**Obaveza investitora je da navedeni tipski ugovor potpiše i dostavi ga nadležnom organu kroz postupak prijave radova.**

**Nedostajuća infrastruktura:** Uslovi JP „EPS Distribucije” konstatuju da u momentu ne postoji izgrađena elektroenergetska infrastruktura na predmetnom lokalitetu. Da bi se omogućilo priključenje objekta na distributivni sistem električne energije potrebno je:

- izgraditi novu DTS 10/0.4 Kv snage 1x630 kVA sa trafom 10/0.4 od 630Kva

- SN blok sa novim postrojenjem 10Kv , sa 2v + 1T ćelijom,postrojenje SF-6 ili vazduhom , izolovano.
- NN blok sa 8 izvoda glavnimprekidačem 1250 A brojilom za merenje protoka električne energije.
- priključni NN vod u kablovskoj kanalizaciji kablom tip i preseka PPO-A 3x (4x150 mm2).
- DV 10Kv energetskim kablom HNE 49 3X(1X 150) mm2 položenim u kablovsku kanalizaciju od TS “Lučna 1” do buduće.
- U TS –I “ LUCNA 1”ugraditi novi DV blok 20 Kv20 Kv, sa prekidačem tipa SF-6 ili vazduhom izolovano , u sklopu sn postrojenja sa 4V +2t ćelijama .
- Prevezivi energetski transformator 110/20/10 Kv 31/5 5/10,5 kvA u postojećoj TS 110/10Kv”Novi Pazar 2”.

ROK VAŽENJA: Rok važenja izmenjenih lokacijskih uslova veže se za rok važenja lokacijskih uslova ROP-NPA-6688-LOC-5/2017, odnosno do isteka važenja građevinske dozvole izdate u skladu sa tim uslovima, za katastarsku parcelu za koju je podnet zahtev.

Podnosilac zahteva može podneti zahtev za izmenu jednog ili više uslova za projektovanje, odnosno priključenje objekta na infrastrukturnu mrežu u kom slučaju se vrši izmena lokacijskih uslova Za ove uslove naplaćena je taksa za izdavanje lokacijskih uslova tarifni br 2 tač. 10 u iznosu od 3000,00 din. Odluke o opštinskim administrativnim taksama („Sl. list opštine Novog Pazara, br 11 /2015), naknada za oglašavanje izdatih akata na sajtu grada u iznosu od 500,00 dinara, tarifni br 2, tačka 9. Odluke o opštinskim adm. taksama („Sl. list opštine Novi Pazar”, br. 7/2006 i „Sl.list Grada Novog Pazara” br.11/2015), kao i naknada za usluge centralne evidencije objedinjenih procedura u iznosu od 2000,00 din. na osnovu čl. 27.a Odluke o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre (sl. Glasnik RS, br 119/2013, 138/2014, 45/2015 i 106/2015).

#### UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:

Na lokacijske uslove može se podneti prigovor Gradskom veću Grada Novog Pazara preko prvostepenog organa u roku od 3 dana od dana prijema istih. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na broj ROP-NPA-6688-LOCA-9/2020 . Uz prigovor priložiti dokaz o uplati republičke administrativne takse u iznosu od 480,00 dinara i dokaz o uplati takse u korist budžeta Grada Novog Pazara u iznosu od 250,00 dinara.

Savetnik:

Esma Koničanin, d.i.a.

Rukovodioc odeljenja:

Batilović Ismail, d.i.gr.

