



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs
IV/07 broj: ROP-NPA-31932-LOCA-3/2020
Datum: 21.04.2020.godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara postupajući po zahtevu koji je u ime JAVNO VODOPRIVREDNO PREDUZEĆE SRBIJAVODE, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD), ul. Trg kralja Aleksandra br. 2, podneo punomoćnik Danilo Mišić iz Niša, ulica Maglajska br.16, za izmenu lokacijskih uslova koji je podnet ovom organu kroz CIS, a na osnovu člana 53a., 54. i 55. Zakona o planiranju izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 31/19, 37/19 i 9/20) i čl. 2 Uredbe o lokacijskim uslovima ("SL.gl.RS", br.35/15), izdaje:

LOKACIJSKE USLOVE Za izmenu lokacijskih uslova br. ROP-NPA-31932-LOC-1/2019

Menjaju se lokacijski uslovi br. ROP-NPA-31932-LOC-1/2019 od 10.12.2019.god u pogledu dopune uslovima Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, Republičke direkcije za vode.

USLOVI ZA PROJEKTOVANJE I PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU
U postupku izmene pribavljeni su novi uslovi imaoca javnih ovlašćenja i dodaju se na postojeće pribavljene uslove imaoca javnih ovlašćenja, i to:

Vodni uslovi, izdati od Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, Republička direkcija za voda, br. 325-05-370/2020-07 od 10.04.2020. koji se određuju tehnički i drugi zahtevi koji moraju da se ispune u postupku pripreme i izrade tehničke dokumentacije za regulaciju korita reke Raške, Jošanice i Trnavice na teritoriji grada Novi Pazar.

ROK VAŽENJA: Rok važenja izmenjenih lokacijskih uslova veže se za rok važenja lokacijskih uslova br. ROP-NPA-31932-LOC-1/2019, odnosno do isteka važenja građevinske dozvole izdate u skladu sa tim uslovima, za katastarsku parcelu za koju je podnet zahtev.

Podnosilac zahteva može podneti zahtev za izmenu jednog ili više uslova za projektovanje, odnosno priključenje objekta na infrastrukturnu mrežu u kom slučaju se vrši izmena lokacijskih uslova

Za ove uslove naplaćena je naknada za usluge centralne evidencije objedinjenih procedura u iznosu od 2000,00 din. na osnovu čl. 27.a Odluke o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre (sl. Glasnik RS, br 119/2013, 138/2014, 45/2015 i 106/2015).

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:

Na lokacijske uslove može se podneti prigovor Gradskom veću Grada Novog Pazara preko prvostepenog organa u roku od 3 dana od dana prijema istih. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na broj ROP-NPA-31932-LOCA-3/2020. Uz prigovor priložiti dokaz o uplati republičke administrativne takse u iznosu od 480,00 dinara i dokaz o uplati takse u korist budžeta Grada Novog Pazara u iznosu od 250,00 dinara.

Maida Ćorović, d.i.a.

Rukovodioc odeljenja:

Batilović Ismail, d.i.gr.