



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**IV/07 Broj: ROP-NPA-30644-LOCA-17/2020**

**Datum: 23.07.2020. godine**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu DONMEZ INSAAT DOO, Mersala Daca i Mithat Daca, sa adresom stanovanja [REDACTED] [REDACTED] za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, na osnovu člana 134.stav 2., člana 8đ.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14, 145/14 i 83/18), člana 6.7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) po Rešenju 121-60/20 od 21. 07. 2020, god. donosi

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje lokacijskih uslova ROP-NPA-30644-LOCA-17/2020 za izgradnju stambeno-poslovnog objekta spratnosti Po2+Po1+P+6 na katastarsoj parceli br. 9798 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

DONMEZ INSAAT DOO, Mersala Daca i Mithat Daca podneli su Odeljenju za urbanizam i izgradnju zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-33644-LOCA-17/2020 preko centralnog informacionog sistema za izgradnju stambeno-poslovnog objekta spratnosti Po2+Po1+P+6 na katastarsoj parceli br.9798 KO Novi Pazar

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „DEA TEAM NP“ Novi Pazar, sa brojem tehničkog dnevnika IDR-28/2019 jul 2020,
2. Dokaz o naknadi za usluge Centralne evidencije
3. RAT za podnošenje zahteva
4. Naknada za izdavanje lokacijskih uslova
5. Naknada za oglašavanje izdatih akata na sajt grada
3. Punomoćje od UOP-P-529-2017 od 03.10.2017

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017)

ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) i našao da je nadležan za postupanje, da zahtev sadrži sve potrebne podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

**-Zahtev nije podnet u skladu sa idejnim rešenjem, jer se podnetim idejnim rešenjem planira promena namene prvobitno planiranog objekta za koji su dobijeni lokacijski uslovi. Zbog toga je potrebno podneti zahtev za nove lokacijske uslove sa svom potrebnom dokumentacijom.**

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, a što je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi elektronskim putem, kroz Centralni informacioni sistem sa pozivom na gornji broj, taksiran sa odgovarajućim iznosom administrativne takse.

Savetnik,  
Esma Koničanin,dipl.ing.arh.

RUKOVODILAC,  
Maida Ćorović dip.ing.arh.