



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj: ROP-NPA-9103-LOC-1/2020
Datum: 27.04.2020. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Bajramlić Enesa, sa adresom Generala Živkovića br. 124, Novi Pazar za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Šeljke Crnovršanin, adresa Rasima Halilovića br.41, Novi Pazar, na osnovu člana 8đ. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakon i 9/2020), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-9103-LOC-1/2020 za izgradnju stambeno poslovnog objekta na katastarskoj parceli br. 5673 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Bajramlić Enes podneo je preko Centralnog informacionog sistema zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-9103-LOC-1/2020, za izgradnju stambeno poslovnog objekta na katastarskoj parceli br. 5673 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „Stil Haus“ doo Novi Pazar, glavnog projektanta Sadije Kavrajić, dipl.ing.arh., broj licence 300 2361 03 sa brojem tehničkog dnevnika IDR-3/2020,
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) i našao da je nadležan za postupanje, da je zahtev podnet u propisanoj formi i da sadrži sve propisane podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje i dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

-U glavnoj svesci u obrascu 0.5 dat je podatak da objekat ima jednu funkcionalnu celinu i jedno parking mesto, a u zahtevu i na svim sadržajima arhitekture i idejnog rešenja navodi se da zahtev za novu gradnju stambeno-poslovnog objekta koji ima stambenu i poslovnu funkcionalnu celinu, pa je prema tome potrebno i sve ostale proračune ugaglasiti (objekat zahteva 2 parking mesta).

-U numeričkoj dokumentaciji nije dat broj funkcionalnih celina.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanje na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi elektronskim putem, kroz Centralni informacioni sistem sa pozivom na gornji broj, taksiran sa propisanim iznosom administrativne takse.

Savetnik:
Maida Ćorović dipl.ing.arh

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović dipl.ing.građ.

Mladji savetnik
Enis Suljović dipl.pravnik