



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj: ROP-NPA-20064-LOCH-3/2020
Datum: 05.11.2020. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU IDEA-LUX GNILA, Tutin, sa adresom Gnjlja bb, Tutin, za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Esada Muminovića, Novi Pazar, adresa Kragujevačka, na osnovu člana 8đ. i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakon i 9/2020), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-20064-LOCH-3/2020 za izgradnju novog objekta stambeno poslovnog objekta sa dva stana, kategorija objekta B, na katastarskoj parceli br. 9925 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU IDEA-LUX GNILA, Tutin podneli su preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Esada Muminovića, Novi Pazar, zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-20064-LOCH-3/2020 za izgradnju novog objekta stambeno poslovnog objekta sa dva stana, kategorija objekta B, na katastarskoj parceli br. 9925 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

Idejno rešenje urađeno od strane „Projekat M“ Novi Pazar, glavnog projektanta Esada Muminovića, dipl.ing.arh., broj licence 300 K480 11 sa brojem tehničkog dnevnika 30/2020.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) i našao da je nadležan za postupanje, da je zahtev podnet u propisanoj formi i da sadrži sve propisane podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje i da **administrativna taksa za izdavanje lokacijskih uslova nije uplaćena u propisanom iznosu.**

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke u grafičkoj i numeričkoj dokumentaciji, i to:

U grafičkoj dokumentaciji:

-na crtežu "situacija" nije naneta planska regulacija,

U numeričkoj dokumentaciji:

-nije dat tačan broj funkcionalnih Celina.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 480 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnik,
Esma Koničanin, dipl.ing.arh

RUKOVODILAC,
Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.

Savetnik,
Sanela Mustafić, dipl.pravnik