



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj: ROP-NPA-7894-LOCH-2/2020
Datum: 10.04.2020. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Memić Muhameda, sa adresom [REDACTED] za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Mirsada Čavdarbašića dipl.ing.građ., adresa [REDACTED], na osnovu člana 8đ. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakon i 9/2020), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-7894-LOCH-2/2020 za rekonstrukciju i dogradnju stambeno poslovnog objekta na katastarskoj parceli br. 3779/2 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

O B R A Z L O Ž E N J E

Memić Muhamed podneo je preko centralnog informacionog sistema zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-7894-LOCH-2/2020, za za rekonstrukciju i dogradnju stambeno poslovnog objekta na katastarskoj parceli br. 3779/2 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „Despot gradnja“ Subotica, glavnog projektanta Mirsada Čavdarbašića, dipl.ing.građ., broj licence 310 J 473 10 sa brojem tehničkog dnevnika E-IDR-GS-01/2020,
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) i našao da je nadležan za postupanje, da je

zahtev podnet u propisanoj formi i da sadrži sve propisane podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje i dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

- U glavnoj svesci nije priložena tabela "opsti podaci o objektu i lokaciji" kao u osnovnom zahtevu.
- U tekstualnoj dokumentaciji nije dat koeficijent zauzetosti u procentima -nije dat potreban broj parking mesta -nisu dati potrebni komunalni kapaciteti.
- U numeričkoj dokumentaciji: -nije dat broj funkcionalnih celina.
- U grafičkoj dokumentaciji: -na crtežu "situacija" nije data udaljenost planiranog objekta od regulacione linije -nije data udaljenost planiranog objekta od regulacione linije do planom predviđene građevinske linije.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi elektronskim putem, kroz Centralni informacioni sistem sa pozivom na gornji broj, taksiran sa propisanim iznosom administrativne takse.

Savetnik:
Esma Koničanin dipl.ing.arh

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović dipl.ing.građ.

Mladji savetnik
Enis Suljović dipl.pravnik