



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj: ROP-NPA-34970-LOC-2/2020

Datum: 04.12.2020. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Nacionalna služba za zapošljavanje, adresa Svetozara Markovića br.37, Kragujevac za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Borisa Dinića, adresa Nikola Dobrojević br.20, Beograd, na osnovu člana 8đ. i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon i 9/2020), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-34970-LOC-2/2020 za izgradnju novog objekta, namena objekta poslovna zgrada, kategorije objekta V, klasifikacione oznake 122012 na katastarskoj parceli br. 803/1 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Nacionalna služba za zapošljavanje, podnela je preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Borisa Dinića, zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-34970-LOC-2/2020 za izgradnju novog objekta, namena objekta poslovna zgrada, kategorije objekta V, klasifikacione oznake 122012 na katastarskoj parceli br. 803/1 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „SMART BUILDING TECHNOLOGIES“D.O.O., Beograd, glavnog projektanta Tanja Arsoski dipl.inž.el., broj licence 353 F237 07 sa brojem tehničkog dnevnika IDP 001/20-07,
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,

4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

- nadležan za postupanje,
- da zahtev nije podnet u propisanoj formi i da sadrži sve propisane podatke i to da:
- **u zahtevu nije navedena tačna vrsta planiranih radova , ne radi se o izgradnji novog objekta već o dogradnji postojećeg,**
- **uz zahtev nije podneto idejno rešenje, izrađeno u skladu sa pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije,**
- da nije uz zahtev priloženo idejno rešenje, **uz zahtev je podnet idejni projekat što nije u skladu sa Pravilnikom o sprovođenju objedinjene procedure,**
- dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju, ali **da takse i naknada nisu uplaćene od strane podnosioca zahteva.**

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke u glavnoj svesci i grafičkoj dokumentaciji i to:

U glavnoj svesci:

- nije dat tačan naziv urbanističkog plana na osnovu kojeg se traže lokacijski uslovi,**
- nije dat tačan naziv planiranih radova,**
- nije dat broj parcele na koji se objekat priključuje na javnu saobraćajnicu.**

U grafičkoj dokumentaciji:

- nije priložen arhivski projekat postojećeg objekta i upotrebnost dozvola.**

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 480 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnik:

Esma Koničanin, dipl.ing.arh.

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.

Savetnik

Sanela Mustafić, dipl.pravnik