



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj: ROP-NPA-31466-LOCH-1/2020
Datum: 04.11.2020. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Osnovne škole "Rifat Burđević –Tršo", Novi Pazar, sa adresom Oslobođenja br.103, Novi Pazar za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika NG Arch Studio 021 DOO NOVI SAD, adresa Kisačka [REDACTED], na osnovu člana 8đ. i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakon i 9/2020), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-31466-LOCH-1/2020 za rekonstrukciju i dogradnja postojećeg prizemnog objekta, namena objekta zgrada za osnovno obrazovanje, kategorija objekta V, na katastarskoj parceli br. 8218 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Osnovna škola "Rifat Burđević –Tršo", Novi Pazar podnela je preko centralnog informacionog sistema zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-31466-LOCH-1/2020, za rekonstrukciju i dogradnju postojećeg prizemnog objekta, namena objekta zgrada za osnovno obrazovanje, kategorija objekta V, na katastarskoj parceli br. 8218 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

Idejno rešenje urađeno od strane „NG ARCH STUDIO“ Novog Sada, glavnog projektanta Marije S.Marković, dipl.inž.arh, broj licence 300 P361 17 sa brojem tehničkog dnevnika IDR-E 01/07/20 .

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,

4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) i našao da je nadležan za postupanje, da je zahtev podnet u propisanoj formi i da sadrži sve propisane podatke, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje i dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke u glavnoj svesci, grafičkoj dokumentaciji, i to:

U glavnoj svesci:

-nije naveden tačan naziv plana na osnovu kojeg se trže lokacijski uslovi -nije dat tačan broj parcele preko koje prelaze priključci na za infrastrukturu -nije dat tačan broj parcele na kojoj se nalazi priključak na javnu površinu.

U grafičkoj dokumentaciji:

-nije priložen arhivski projekat ili projekat izvedenog satanja -nije vidljivo idejno rešenje u dvfx formatu.

U grafičkoj dokumentaciji

- nije dat proračun koeficijenta zauzetosti, , zelenila, parking mesta i kontejnera. - nije dostavljena upotrebna dozvola za ceo kompleks objekta.

U numeričkoj dokumentaciji - nije dat broj funkcionalnih Celina.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 460 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnik:

Esma Koničanin, dipl.ing.arh

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.

Savetnik :

Sanela Mustafić, dipl.pravnik