



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj: ROP-NPA-10072-LOC-1/2020
Datum: 12.05.2020. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Seada Krlića, sa adresom Salih Bega Radovca br.4, Novi Pazar za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Zinete Elfić, na osnovu člana 8đ. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11,121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/1, 145/14, 83/2018, 31/2019 i 37/2019.), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-10072-LOC-1/2020 za izgradnju stambeno poslovnog objekta na katastarskim parcelama br.850/1 i 850/2 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Sead Krlić podneo je preko Centralnog informacionog sistema zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-10072-LOC-1/2020, za izgradnju stambeno poslovnog objekta na katastarskim parcelama br.850/1 i 850/2 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „NP INGPRO,, Novi Pazar, glavnog projektanta Sadije Kavrajić dipl.ing.arh, broj licence 300 2361 03 sa brojem tehničkog dnevnika 7/2020,
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz Centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) i našao da je nadležan za postupanje, da je zahtev podnet u propisanoj formi, da je uz zahtev priloženo idejno rešenje, da je uz zahtev priložen dokaz o uplati administrativne takse i naknade za Centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da:

- **Prepis lista nepokretnosti koji je priložen kao dokaz svojine na susednoj kat. parceli br. 851 KO Novi Pazar nije važeći.**
- **U grafičkoj dokumentaciji na crtežu "situacija" nije data visina objekta -neusaglašenost u pogledu visine objekta u glavnoj svesci i grafičkoj dokumentaciji.**

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom Veću grada Novog Pazara, u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi elektronskim putem, kroz Centralni informacioni sistem sa pozivom na gornji broj, taksiran sa propisanim iznosom administrativne takse.

Savetnik:
Esma Koničanin dipl.ing.arh

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović dipl.ing.građ.

Mladji savetnik:
Enis Suljović dipl.pravnik