



**Republika Srbija**  
**Grad Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje br.2**  
**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**  
**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**  
**Broj predmeta: ROP-NPA-34678-ISAWHA-4/2021**  
**Datum: 29.04.2021. godine**  
[www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs)

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora grada Novog Pazara, ul. [REDAKTIRANO], podnet preko punomoćnika Ljajić Suata, iz [REDAKTIRANO], broj predmeta: ROP-NPA-34678-ISAWHA-4/2021 od 29.04.2021.godine za izmenu rešenja o odobrenju za izvođenje radova, izdato pod brojem ROP-NPA-34678-ISAWHA-2/2019 dana 26.11.2019.godine, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, a u skladu sa čl.142 stav 10, čl. 145, čl. 201. stav7., tačka 13 a) Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013- Odluka US,50/2013- Odluka US,98/2013- Odluka US,132/2014, 145/2014, 83/2018 ,31/2019, 37/2019-dr.zakoni 9/2020), člana 3.Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (“Sl.glasnik RS” br.2/2019) Zakona o republičkim administrativnim taksama (“Službeni glasnik RS”, br. 43/03, 51/03 - ispravka, 61/05, 101/05. - dr. zakon, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13 - dr. zakon, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18 - ispravka, 95/18, 86/19, 90/19 – ispravka i 98/2020 usklađeni din.izn.), člana 16., 43., 44., 45., 46., 47. i 48., Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata (“Službeni glasnik RS”, broj 73/19), Uredbe o lokacijskim uslovima ("Službeni glasnik RS", br. 115/2020), člana 3., 23., 24., 25. i 26., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) i člana 136., 140 i 141., Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/16 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

## **REŠENJE**

**MENJA SE** deo dispozitiva rešenja o odobrenju za izvođenje radova, broj: ROP-NPA-34678-ISAWHA-2/2019 od 26.11.2029.godine, na taj način što se:

Umesto trećeg (III) stave dispozitiva rešenja o odobrenju za izvođenje radova koji glasi:  
Predračunska vrednost radova je 4,647,749.52 dinara.

**Upisuje izmenjeni treći stav (III) stav koji glasi:**  
**Predračunska vrednost radova je 6.026.328, 58 dinara.**

U ostalim delovima rešenje o odobrenju za izvođenje radova broj: ROP-NPA-34678-ISAWHA-2/2019 od 26.11.2019.godine ostaje nepromenjeno.

Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova po ovom izmenjenom rešenju o odobrenju izvođenja radova, ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

## Obrazloženje

Grad Novi Pazar, ul. [REDAKTIRANO], podneo je preko punomoćnika Ljajić Suata iz [REDAKTIRANO] zahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-34678-ISAWHA-4/2021 od 29.04.2021.godine za izdavanje rešenja o izmeni rešenja o odobrenju za izvođenje radova, izdato pod brojem ROP-NPA-34678-ISAWHA-2/2019 od 26.11.2019.godine, bliže opisanih u dispozitivu ovog rešenja.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Tehnički popis i opis radova investicionog održavanja objekta ulice urađen od strane JP Zavoda za urbanizam grada Novog Pazara odgovornog projektanta Mušović Seada, dipl.ing građ., sa brojem licence 312 R341 18, sa brojem tehničkog dnevnika 18/2019 iz septembra 2019.godine;
- Izmena rešenja o odobrenju radova- Obrazloženje gradskog urbaniste;
- Punomoćje za podnošenje zahteva.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija propisana čl. 23., i 24. Pravilnika o postupku sprovođenja objednjene procedure elektronskim putem ("Sl.glasnik RS", br.68/2019).

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova, ovaj organ je utvrdio na osnovu uvida u Tehnički popis i opis radova investicionog održavanja objekta ulice kao i uvidom u Izmenu rešenja o odobrenju radova- Obrazloženje gradskog urbaniste, da se "moralo pristupiti izmeni rešenja o odobrenju radova jer je došlo do promene cene radova i dobara na tržištu, pa je potrebno cene prilagoditi trenutnim cenama kako bi bilo moguće raspisati javnu nabavku".

Za predviđene radove koji su dati ovim rešenjem nisu nije utvrđena obaveza uplate doprinosa važećom Odlukom o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta("Sl. List grada Novog Pazara" br.2/19).

Za izdavanje izmene rešenja o odobrenju izvođenja radova priložen je dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju u iznosu od 2.000,00 dinara na osnovu Odluke o naknadama za poslove registracije I druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre ("Sl.glasnik RS" br.119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/16, 75/18, 73/19, 15/20 i 91/20).

Imajući u vidu odredbe čl.142 stav 9. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispavka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014 , 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakoni 9/2020), da se "*Odredbe ovog člana shodno se primenjuju i na izmenu rešenja o odobrenju iz člana 145. ovog zakona*", ovaj organ je shodno tome odlučio kao što je navedeno u dispozitivu ovog rešenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog Rešenja može se izjaviti žalba elektronskim putem Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastructure RS – Raški upravni okrug Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema ovog rešenja.Žalba se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Žalba se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 480 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnik:  
Nikola Radović, dipl.pravnik  
Mlađi savetnik:  
Admir Rizvanović, dipl.inž.građ.

RUKOVODILAC:  
Nihat Crnovršanin, dipl.inž.građ.