



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-35339-ISAW-1/2021

Datum: 19.10.2021.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora **Grada Novog Pazara** predat preko punomoćnika Ljajić Suata, broj predmeta: ROP-NPA-35339-ISAW-1/2021 od 12.10.2021.god. za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na izgradnji potpornog zida, na katastarskoj parceli broj:23060 KO Novi Pazar, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema na osnovu čl. 145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-isppravka,64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014,145/2014 i 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakon,9/2020 i 52/2021), člana 3.stav 2 tačka 36 Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (“Sl.glasnik RS” br.102/2020, 16/2021, I 87/2021),člana 27. i 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.68/2019) i člana 136.,40.i 141. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

R E Š E N J E

I ODOBRAVA SE investitoru Gradu Novom Pazaru [redacted] izvođenje radova na izgradnji potpornog zida na potesu naselja “Šestovo” u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli broj: 23060/36 KO Novi Pazar, u dužini od L= 16,00 m¹.

II Predračunska vrednost radova sa PDV-om od 20% je: 2.770.149,96 dinara.

III Sastavni deo ovog rešenja čini:

Tehnički opis i popis radova, urađen od strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara, broj tehničkog dnevnika 25/21, datum: oktobar 2021.god., odgovorni projektant je Enes Škrijelj, dipl.ing. građ., broj licence 310 M184 13.

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

Obrazloženje

Grad Novi Pazar, ul. Stevana Nemanje br.2, podneo je preko punomoćnika Ljajić Suata iz Novog Pazara zahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-35339-ISAW-1/2021 od 12.10.2021.god. za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na izgradnji potpornog zida, na katastarskoj parceli broj:23060 KO Novi Pazar.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- o Tehnički opis i popis radova, urađen od strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara, broj tehničkog dnevnika 25/21, datum: oktobar 2021.god., odgovorni projektant je Enes Škrijelj, dipl.ing. građ., broj licence 310 M184 13.

Po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Uvidom u Tehnički opis i popis radova utvrđeno je da se radi o izvođenju radova na izgradnji potpornog zida na potesu naselja “Šestovo” u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli broj: 23060/36 KO Novi Pazar, u dužini od L= 16,00 m¹.

Uvidom u Izvod iz lista nepokretnosti broj 18844 KO Novi Pazar, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti Novi Pazar, broj 952-5/2021-69 od 20.10.2021.god. utvrđeno je, da je kat. parcela broj: 23060/36 KO Novi Pazar upisane na ime Grad Novi Pazar u javnoj svojini sa obimom udela 1/1.

Visina doprinosa objekat objekata javne namene u javnoj svojini ne utvrđuje na osnovu čl.97. Zakona o planiranju i izgradnji i Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta (“Sl. List grada Novog Pazara” br.2/19, 1/2020, 11/2020, 13/2020)), kao ni objektima komunalne infrastrukture.

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji izgradnji („Sl. glasnik RS“, br. 72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14, 31/2019, 37/2019 – dr.zakon, 9/2020 i 52/2021) ovaj organ je utvrdio da su ispunjeni svi predviđeni uslovi, tako da je odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSVTU Protiv ovog Rešenja može se izjaviti žalba elektronskim putem Ministarstvu gradjevinarstva, saobraćaja i
infrastructure RS – Raški upravni okrug Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema ovog rešenja. Žalba se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa
pozivom na gornji broj. Žalba se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni savetnici:

Mersad Ugljić, dipl.ing.grad.

Sanela Mustafić, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.