



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
IV/07 broj: ROP-NPA-869-LOC-2/2021
Datum: 15.03.2021.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara postupajući po zahtevu koji je u ime MAB GMBH DOO NOVI PAZAR, ul. [REDAKTOVANO] iz Novog Pazara podneo punomoćnik Ajla Čilerdžić, ul. [REDAKTOVANO] iz Novog Pazara, za izmenu lokacijskih uslova koji je podnet ovom organu kroz CIS, a na osnovu člana 53a., 54. i 55. Zakona o planiranju izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014 i 145/2014 i 83/18) i čl. 2 Uredbe o lokacijskim uslovima ("Sl. gl. RS", br. 115/2020), menja:

LOKACIJSKE USLOVE

br. ROP-NPA-869-LOC-2/2021

Menjaju se lokacijski uslovi br. ROP-NPA-869-LOC-2/2021 u delu uslova za priključenje na sistem električne energije, a prema priloženom Idejnom rešenju br. I-1/21 urađenom od projektni biro DOO STIL HAUS, ul. Oslobođenja br.9, glavni projektant Mirsad Tarhaniš, d.i.a., licenca br. 302 D 400 06. Svi ostali uslovi iz lokacijski uslova br. 353-216/15-IV/07 ostaju na snazi.

Po službenoj dužnosti, a o trošku podnosioca zahteva, ovaj organ je pribavio izmenjene uslove:
USLOVI ZA PROJEKTOVANJE I PRIKLJUČENJE NA SISTEM ELEKTRIČNE ENERGIJE:

Uslovi za priključenje na infrastrukturnu mrežu

- Uslovi za priključenje na elektroenergetsku mrežu 8K.1.1.0-D-07.06-58236-21 od 25.02.2021. izdati od "EPS Distribucija" sa Ugovorom br: 8K.1.1.0-D-07.06-58236-21-UGP od 25.02.2021.g.

Odeljenju za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave Grada Novog Pazara obratio se DOO STIL HAUS zahtevom za izmenu lokacijskih uslova br. ROP-NPA-869-LOC-2/2021, pa je organ po službenoj dužnosti, a o trošku investitora, pribavio uslove imaoca javnih ovlašćenja prema izmenjenom zahtevu.

Idejno rešenje br. teh. dokumentacije I- 1/21, urađeno od strane DOO STIL HAUS, ul. Oslobođenja br.9, Novi Pazar. Glavni projektant Mirsad Tarhaniš, d.i.a., broj licence . 302D 40006, urađeno je u skladu sa važećim planom, stim što, na osnovu člana 8đ, tokom sprovođenja objedinjene procedure nadležni organ isključivo vrši proveru ispunjenosti formalnih uslova za izgradnju i ne upušta se u ocenu tehničke dokumentacije, niti ispituje verodostojnost dokumenata koje pribavlja u toj proceduri, već lokacijske uslove, građevinsku i upotrebnu dozvolu izdaje, a prijavu radova potvrđuje, u skladu sa aktima i drugim dokumentima iz člana 8b ovog zakona.

ROK VAŽENJA Rok važenja izmenjenih lokacijskih uslova veže se za rok izdavanja lokacijskih uslova br. ROP-NPA-869-LOC-2/2021 ili do isteka važenja građevinske dozvole izdate u skladu sa tim uslovima, za katastarske parcele za koje je podnet zahtev.

Podnosilac zahteva može podneti zahtev za izmenu jednog ili više uslova za projektovanje, odnosno priključenje objekta na infrastrukturnu mrežu u kom slučaju se vrši izmena lokacijskih uslova.

Za ove uslove naplaćena je taksa za izmenu lokacijskih uslova u iznosu 3000,00din i 500,00din, tarifni br 2., tačka 10. Odluke o opštinskim administrativnim taksama („Sl. list grada Novog Pazara” ,br 7 /2006, 17/2008 , 2/2009 i „Sl. Grada Novog Pazara”, br.11/15) i 2000,00 din naknada za vođenje centralne evidencije i 320,00 din RAT za podnošenje zahteva.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Na lokacijske uslove može se podneti prigovor Gradskom veću Grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema istih. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na broj ROP – NPA – 869-LOC-2/2021 . Uz prigovor priložiti dokaz o uplati republičke administrativne takse u iznosu od 480,00 dinara i dokaz o uplati takse u korist budžeta Grada Novog Pazara u iznosu od 500,00 dinara i 500,00 dinara naknada za CEOP.

Savetnik
Nermin Škrijelj mast.inž.aarh.

M.P. Rukovodilac odeljenja:
Nihat Crnovršanin, d.i.g.