



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj: ROP-NPA-7164-LOC-1/2021
Datum: 24.03.2021. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu DRUŠTVO ZA TRGOVINU, PROIZVODNJU I USLUGE CONTO BENE JEANS DOO, NOVI PAZAR, adresa ul.Mihajla Pupina bb, Novi Pazar za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Nade Kužić, adresa [REDACTED], na osnovu člana 8đ. i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon i 9/2020), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019) donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-7164-LOC-1/2021 za izgradnju novog objekta, namena objekta prenosni rezervoar za TNG, kategorije objekta G, klasifikacione oznake 125212, na katastarskoj parceli br.11273/1 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

DRUŠTVO ZA TRGOVINU, PROIZVODNJU I USLUGE CONTO BENE JEANS DOO, NOVI PAZAR, podnelo je preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Nade Kužić, zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-7164-LOC-1/2021 za izgradnju novog objekta, namena objekta prenosni rezervoar za TNG, kategorije objekta G, klasifikacione oznake 125212, na katastarskoj parceli br.11273/1 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „KUBUSKV„Kraljevo, glavnog projektanta Gorana Kužića, dipl. ing.arh., broj licence 300 D872 06 sa brojem tehničkog dnevnika IDR 09-2021,
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priložen separat izmena projekta,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

- nadležan za postupanje,
-da zahtev nije podnet u propisanoj formi i da ne sadrži sve propisane podatke , i to **u zahtevu nisu dati tačni podaci o vrsti planiranih radova i ukupnoj bruto površini planiranog objekta,**
-da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
-dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju, ali da **takse i naknade nisu uplaćene od strane podnosioca zahteva. Nije uplaćena taksa za izdavanje lokacijskih uslova.**

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke u glavnoj svesci, grafičkoj, tekstualnoj i numeričkoj dokumentaciji i to:

U glavnoj svesci:

-**Idejno rešenje nije urađeno prema Pravilniku o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Sl. glasnik RS", br. 73/2019). (tekstualna , numerička i grafička dokumentacija,**

- **Planirani objekat ne predstavlja posebnu funkcionalnu celinu već je u službi postojećeg objekta pa je potrebno priložiti arhivski projekat postojećeg objekta . Na crtežima koji predstavljaju planirani objekat potrebno je prikazati funkcionalnu vezu sa postojećim objektom , a sve na podlozi arhivskog projekta,**

- **Na crtežu "situacija" potrebno je naneti plansku regulaciju.**

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko

Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 480 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnik:
Esma Koničanin, dipl.ing.arh

RUKOVODILAC,
Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.

Savetnik
Sanela Mustafić, dipl.pravnik