



**Republika Srbija**  
**Grad Novi Pazar**  
**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**  
**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**  
**Broj: ROP-NPA-16994-LOCH-2/2021**  
**Datum: 13.07.2021.godine**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po usaglašenom zahtevu "Elektrodistribucije Srbije" DOO Beograd, Ogranak EDS Novi Pazar, ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem usaglašenog zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Safeta Šmakovića [REDACTED] a na osnovu člana 8đ. i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020 i 52/21), člana 6., 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019) donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** usaglašeni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-16994-LOCH-2/2021, od 30.06.2021.godine za izgradnju dela niskonaponskog voda za priključenje stambenog objekta vlasnika Hamidović Faruka iz Novog Pazara u ulici Boška Buhe bb, kategorija objekta "G" klasifikaciona oznaka:222410 na katastarskim parcelama broj 5283, 5295,5285,5307 KO Novi Pazar, jer je dobijeno negativno mišljenje imaoca javnih ovlašćenja

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Elektrodistribucije Srbije" DOO Beograd, Ogranak EDS Novi Pazar, ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, koja je usaglašeni zahtev pokrenut podnošenjem kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika a preko punomoćnika Safeta Šmakovića [REDACTED], za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-16994-LOCH-2/2021, od 30.06.2021.godine za izgradnju dela niskonaponskog voda za priključenje stambenog objekta vlasnika Hamidović Faruka iz Novog Pazara u ulici Boška Buhe bb, kategorija objekta "G" klasifikaciona oznaka:222410, na katastarskim parcelama broj 5283, 5295,5285,5307 KO Novi Pazar.

Uz usaglašeni zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane SZGR „Arhiprojekt“, Gluhavica Tutin. Odgovorno lice projektanta: Fikret Sinanović, dipl.ing.ar. Glavni projektant: Safet N. Šmaković, dipl.inž.el. Broj licence: 350 C010 05, sa brojem dela projekta 02/05-2021 iz maja 2021.godine;
2. Saglasnost, vlasnika parcele broj 5283 KO Novi Pazar, overena kod Javnog beležnika Jelene Fakić, broj overe UOP-II:2501-2021, od 04.06.2021.godine;
3. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju;
4. Ovlašćenje, od 25.05.2021.godine;

Članom 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade navedenih u članu 6. stav 2. tačka 2) ovog pravilnika.

Ako uz usaglašeni zahtev iz stava 6. ovog člana( člana 8) podnosilac dostavi izmenjen dokument u odnosu na dokument koji je već dostavio uz odbačeni zahtev, nadležni organ će postupati po tom izmenjenom dokumentu.

Ako zbog izmenjenog dokumenta nastupi dodatni formalni nedostatak koji je razlog za odbacivanje zahteva, podnosilac ne može ponovo koristiti pravo iz stava 6. ovog člana(člana 8).

Ako podnosilac zahteva usaglašeni zahtev iz stava 6. ovog člana(člana 8) podnosi kako bi dostavio idejno rešenje izmenjeno u skladu sa razlozima navedenim u zaključku kojim je inicijalni zahtev odbačen, nadležni organ ponovo pribavlja samo one uslove za projektovanje i priključenje za koje su izmenama idejnog rešenja promenjeni bitni elementi za njihovo utvrđivanje.

Po prijemu usaglašenog zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost uslova a u skladu sa članom 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da:

- da podnosilac ima pravo na podnošenje usaglašenog zahteva;

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u .dwg formatu u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva.

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se lokacijski uslovi ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju od imaooca javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20).

**U toku postupka dostavljeno je obaveštenje od strane JP za uređivanje građevinskog zemljišta „Novi Pazar“, 58/21 od 09.07.2021.godine u kome se navodi:**

*Obaveštavamo nadležni organ da je potrebno izvršiti dopunu Idejnog rešenja da bi se mogli izdati uslovi za projektovanje i priključenje-za izgradnju novog objekta- deo NN voda za priključenje stambenog objekta vlasnika Hamidović Faruka iz Novog Pazara, ul. Boška Buhe bb na KP. 5283, 5295, 8285 i 5307 KO Novi Pazar "podnosiocu zahteva "zbog:*

- 1) *Nedostatka u sadržini Idejnog rešenja uz zahtev za izdavanje ,*
- 2) *Idejno rešenje u odnosu na postojeću plansku dokumentaciju postojeće kom.infrastrukture - situacija trase mora sadržati sinhron plan sa tačnim dimenzijama planiranog objekta(izvod iz PGR preklapljeno na snimak faktičkog stanja terena) sa dostavom spiska geodetskih tačaka mesta postavljanja izvoda priključaka-ulaza i instalacija (kom.infrastruktura-voda, struja, kanalizacija...) iz objekata u odnosu na profil planske ulice i parcele korisnika (strogo u dwg formatu i odgovarajućoj razmeri)*
- 3) *Trasa priključenja na komunalnu infrastrukturu objekta u idejnom rešenju treba da sadrži tačan opis kretanja instalacija duž planirane ulice (naziv), numerički (upisati: dužine i širine svih ulaza (idejno prema PGR) prikazati i navesti kotu nivelacije (nivelaciono rešenje),površine zauzeća javne površine: trotoara, kolovoza, zelenila, širina koridora za vodove(kanale) instalacija, itd. radi obračuna zauzeća i korišćenja javne površine),*

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 480 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnici:

Ahmet Biševac, dipl.ing.arh  
Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.