



**Republika Srbija**  
**Grad Novi Pazar**  
**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**  
**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**  
**Broj: ROP-NPA-18154-LOC-1/2021**  
**Datum: 27.07.2021. godine**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Elektrodistribucija Beograd, Ogranak Novi Pazar, ul.Dimitrija Tucovića bb, za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika pravnog lica "Green Energy Hadžić" DOO Novi Pazar, ul.Hadžet broj 15 iz Novog Pazara, (preko lica koje će elektronskim putem overiti zahtev Sadata Jakupovića, [REDACTED]), a na osnovu člana 8đ. i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020 i 52/21), člana 6., 7., 8. i 12.,stav 2 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), član 34., Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20), člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje) donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-18154-LOC-1/2021 za izgradnju priključnog kablovskog voda 10 kV za TS 10/0,4 kV "MUSALA 2", unutar novoizgrađenog stambenog objekta , kapaciteta 630 kVA, na kp br.8013 KO Novi Pazar, za napajanje el.energijom novog stambenog objekta u ulici Srđana Stojovića bb u Novom Pazaru, od postojeće TS 10/0,4 kV "Višegradska", u regulaciji postojeće saobraćajnice, koji prelazi preko sledećih katastarskih parcela: kp br.8028, 7924, 7995 i 8013 sve KO Novi Pazar, jer je dobijen negativan odgovor od strane imaoca javnog ovlašćenja.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Elektrodistribucija Beograd, Ogranak Novi Pazar, ul.Dimitrija Tucovića bb, koja je zahtev izdavanje lokacijskih uslova, pokrenula podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika pravnog lica "Green Energy Hadžić" DOO Novi Pazar, ul.Hadžet broj 15 iz Novog Pazara, (preko lica koje će elektronskim putem overiti zahtev Sadata Jakupovića, [REDACTED]), za izgradnju priključnog kablovskog voda 10 kV za TS 10/0,4 kV "MUSALA 2", unutar novoizgrađenog stambenog objekta , kapaciteta 630 kVA, na kp br.8013 KO Novi Pazar, za napajanje el.energijom novog stambenog objekta u ulici Srđana Stojovića bb u Novom Pazaru, od postojeće TS 10/0,4 kV "Višegradska", u regulaciji postojeće saobraćajnice, koji prelazi preko sledećih katastarskih parcela: kp br.8028, 7924, 7995 i 8013 sve KO Novi Pazar

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane "KRUEL E&F" DOO, ul.Kosančićeva br.6/4, Novi Pazar  
Odgovorno lice projektanta: Saša Radosavljević, d.i.e. Glavni projektant Saša Radosavljević, d.i.e.  
Broj licence: 350 C634 05. Broj tehničke dokumentacije IDR 74/20-3/1 iz juna 2021.godine;
2. Punomoćje za zastupanje broj D09.25-253629/2-20, od 07.09.2020.godine;
3. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

- nadležan za postupanje;
- da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje;
- dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u .dwg formatu u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva.

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se lokacijski uslovi ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju od imaooca javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20).

**U toku postupka dostavljeno je obaveštenje od strane JP za uređivanje građevinskog zemljišta „Novi Pazar“, 55/21 od 28.06.2021.godine u kome se navodi:**

**Obaveštavamo nadležni organ da je potrebno izvršiti dopunu Idejnog rešenja da bi se mogli izdati uslovi za projektovanje i priključenje-za izgradnju novog objekta- novog voda na KP. 8013, 7924, 7995 K.O. Novi Pazar "podnosiocu zahteva "zbog:**

- 1) Nedostatka u sadržini Idejnog rešenja uz zahtev za izdavanje ,
- 2) Trasa priključenja na komunalnu infrastrukturu objekta u idejnom rešenju treba da sadrži tačan opis kretanja instalacija duž planirane ulice (naziv), numerički (upisati: dužine i širine svih ulaza (idejno prema PGR) prikazati i navesti kotu nivelacije (nivelaciono rešenje), površine zauzeća javne površine: trotoara, kolovoza, zelenila, šahtova, širina koridora za vodove (kanale) instalacija, itd. radi obračuna zauzeća i korišćenja javne površine(prema novoj Odluci o naknadama o korišćenju javnih puteva i javnih površina na teritoriji grada Novog Pazara bvr.6/2021),
- 3) potrebna izrada saobraćajnih poprečnih profila sa prikazom uklapanja trase kanalskog rova u sklopu postojeće regulacije Planske ulice

Članom 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja dostavi nadležnom organu obaveštenje da ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini idejnog rešenja dostavljenog uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, nadležni organ bez odlaganja odbacuje zahtev za izdavanje lokacijskih uslova u skladu sa članom 8. stav 2. ovog pravilnika.

Članom 34. Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl. glasnik RS“ br.115/20) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini idejnog rešenja dostavljenog uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, dužan je da o tome bez odlaganja obavesti nadležni organ, uz sveobuhvatno obrazloženje na koji način treba dopuniti idejno rešenje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

Kako su utvrđeni nedostaci u sadržini dostavljenog idejnog rešenja a koji sprečavaju postupanje po zahtevu, a na osnovu navedenih podzakonskih propisa odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnici  
Nermin Škrijelj, dipl.ing.arh  
Nikola Radović, dipl.pravnik

RUKOVODILAC  
Nihat Crnovrsanin, dipl.ing.gradj.