



**Republika Srbija**  
**Grad Novi Pazar**  
**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**  
**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**  
**Broj: ROP-NPA-13837-LOC-1/2021**  
**Datum: 19.05.2021.godine**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Hasiba Ljajića, [REDAKTIRANO], za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Esada Tokalića, [REDAKTIRANO], a na osnovu člana 8đ. i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon i 9/2020), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019) donosi

### **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-13837-LOC-1/2021 za izgradnju Porodične kuće sa jednim stanom. Kategorija objekta A-klasifikaciona oznaka 111011 – izdvojene kuće za stanovanje sa jednim stanom, spratnosti Pr+1, selo Bele Vode, Novi Pazar, na katastarskim parcelama broj 713 i 714 KO Bele Vode-grad Novi Pazar, jer nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

### **O B R A Z L O Ž E N J E**

Hasib Ljajić, [REDAKTIRANO], koji je zahtev za izdavanje lokacijskih uslova pokrenuo podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Esada Tokalića, [REDAKTIRANO], za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-13837-LOC-1/2021 za izgradnju Porodične kuće sa jednim stanom. Kategorija objekta A-klasifikaciona oznaka 111011 – izdvojene kuće za stanovanje sa jednim stanom, spratnosti Pr+1, selo Bele Vode, Novi Pazar, na katastarskim parcelama broj 713 i 714 KO Bele Vode-grad Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „GEO NP ST“ D.O.O, Novi Pazar. Odgovorno lice projektanta: Fadil Ugljanin. Glavni projektant: Ilijaz Maljevac, dia Broj licence: 300 977404, sa brojem tehničke dokumentacije IDR 20/2021 iz aprila 2021.godine;
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju;
3. Punomoćje za zastupanje, iz maja 2021.godine.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- 1) nadležan za postupanje,
- 2) zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
- 3) uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
- 4) uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

-nadležan za postupanje,  
-da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje  
-dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je zahtev kroz sistem podnet u propisanoj formi, ali da ne i sadrži sve propisane podatke, I to:

**a) Nije dostavljen dokaz o poljoprivrednom domaćinstvu.**

Kako je utvrđen nedostatak a koji sprečava dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanje na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 480 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni Savetnik:  
Maida Ćorović, dipl.ing.arh

RUKOVODILAC,  
Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.

Savetnik,  
Nikola Radović, dipl.pravnik