



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradn

Broj: ROP-NPA-20064-LOCA-13/2021

Datum: 29.07.2021. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU IDEA-LUX GNILSA, adresa [redacted] za izmenu lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Esada Muminovića, adresa [redacted] Kragujevačka, na osnovu člana 8. i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br. 72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon, 9/2020 52/2021) člana 34. Uredbe o lokacijskim uslovima („Službeni glasnik RS“ br. 115/20) člana 8 i člana 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br. 68/2019), donosi

ZAKLJUČAK

ODBACUJE SE zahtev za izmenu lokacijskih uslova br. ROP-NPA-20064-LOCA-13/2021, za izgradnju stambeno poslovnog objekta, kategorije objekta B, klasifikacione oznake 112112, kategorije objekta B, klasifikacione oznake 123001, na katastarskoj parceli br. 9925/1 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavljajući dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

OBRAZLOŽENJE

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU IDEA-LUX GNILSA podneli su preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Esada Muminovića, zahtev za izmenu lokacijskih uslova br. ROP-NPA-20064-LOCA-13/2021, za izgradnju stambeno poslovnog objekta u ul. Rasima Halilovića br. 7., kategorije objekta B, klasifikacione oznake 112112, kategorije objekta B, klasifikacione oznake 123001, na katastarskoj parceli br. 9925/1 KO Novi Pazar.

1. Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „Projekat M“ Novi Pazar, glavnog projektanta Esada Muminovića, dipl.ing.arh., broj licence 300 K480 11 sa brojem tehničkog dnevnika 30/2020,

2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br. 68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priložen Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br. 68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br. 68/2019) našao da je:

- nadležan za postupanje,

- da zahtev je podnet u propisanoj formi i da sadrži sve propisane podatke,

-da je uz zahtev priložen Idejno rešenje,

-dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priložen Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke u tekstualnoj dokumentaciji :

U tekstualnoj dokumentaciji:

- detaljnije obrazložiti nastale izmene,

- priložiti tehnički opis elektroinstalacija .

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU *Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 480 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.*

Savetnik,

Ahmet Biševac, dipl.ing.arh

Savetnik,

Sanela Mustafić, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.