



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradn

Broj: ROP-NPA-37992-LOCH-2/2021

Datum: 17.11.2021. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Mahije Tiganj, [redacted] Biohane bb, za izdavanje lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Almira Biševca, [redacted], na osnovu člana 8d.i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon, 9/2020 52/2021), člana 34. Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“ br.115/20) člana 8 i člana 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva, br.ROP-NPA-37992-LOCH-2/2021, za izgradnju novog objekta, namena stambenog objekta 2Su+Pr+3 u ul.Jaz bb, kategorije objekta B,klasifikacioni broj 112112 na katastarskoj parceli br.7661 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Mahija Tiganj, podneo je preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Almira Biševca, zahtev za izdavanje lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva, br.ROP-NPA-37992-LOCH-2/2021 za izgradnju novog objekta, namena stambenog objekta 2Su+Pr+3, kategorije objekta B,klasifikacioni broj 112112 na katastarskoj parceli br.7661 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „AB ARH PROJEKT“ ul. 8. Mart, br.7., Novi Pazar, glavni projektanta Almir Biševac, master inž.arh, broj licence 321A19321 sa brojem tehničkog dnevnika IDR IDR 01 /2021,
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

- nadležan za postupanje,
- da zahtev nije podnet u propisanoj formi i da ne sadrži sve propisane podatke,
- da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
- dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke u glavnoj svesci i to:

U glavnoj svesci:

- u tabeli "opšti podaci o objektu" potrebno je navesti oba planska dokumenta. Plan u kome se parcela nalazi i Planski dokument iz koga je preuzeta regulacija i građevinske linije.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500

dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnik

Ahmet Biševac, dipl.ing.arh

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.

Samostalni savetnik

Sanela Mustafić, dipl.pravnik