



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj: ROP-NPA-5724-LOC-1/2021
Datum: 16.04.2021. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Enesa i Elida Melić, sa [REDACTED] za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema na osnovu člana 8đ. i 53a.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakon i 9/2020), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019) a po nalogu Načelnika Gradske uprave broj:112-161/21 od 15.04.2021.godina donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-5724-LOC-1/2021 za izgradnju proizvodnog objekta spratnosti P+1, kategorija objekta V, klasifikacioni broj objekta 125102, na katastarskoj parceli br.4030/12 KO Postenje jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanje na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Enes I Elida Melić, podneli su preko centralnog informacionog sistema, zahtev za izdavanje lokacijskih uslova izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-5724-LOC-1/2021 za izgradnju proizvodnog objekta spratnosti P+1, kategorija objekta V, klasifikacioni broj objekta 125102, na katastarskoj parceli br.4030/12 KO Postenje.

Po prijemu zahteva organ je proverio ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) i utvrdio da je nadležan za postupanje po zahtevu, da je zahtev podnet u propisanoj formi i zahtev sadrži sve propisane podatke, da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „STIL HAUS“doo Novi Pazar, glavnog projektanta Sadijom Kavrajić, dipl. inž. arh.,br.licence 300 236103 sa brojem tehničke dokumenatacije IDR-1/2021.

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se lokacijski uslovi ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju od imaooca javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20).

U toku postupka dostavljeno je obaveštenje od strane **MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA**, Sektor za vanredne situacije, Odeljenje za vanredne situacije u Novom Pazaru, , 09.20. br.217-3641/21 od 19.03.2021.godine u kome se navodi:

Obaveštavamo nadležni organ da u postupku izdavanja lokacijskih uslova u okviru objedinjenje procedure elektronskim putem, za izdavanje uslova u pogledu mera zaštite od požara za izgradnju proizvodnog objekta spratsnoti Pr+1, na br.4030/12 KO Postenje, u skladu sa čl.20.st.2.Uredbe o lokacijskim uslovima ("Sl.glasnik Rs", br.115/2020), I utvrdila nedostatke u sadržini idejnog rešenja zbog ne može da izda uslove, pa vas u skladu sa čl.12.st.2.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl.glasnik RS", br.68/2019) molimo za postupanje iz domena vaše nadležnosti:

1. **1.Predmetnim Idejnim rešenjem nije definisan način/pogon tehnološkog procesa proizvodnje kako bi se ocenila potreba za izdavanje uslova za bezbedno postavljanje objekta, ukoliko bi se za neki od ovih procesa koristile zapaljive tečnosti ili gasovi u skladu sa čl.20.st.1.Uredbe o lokacijskim uslovima ("Sl.glasnik Rs", br.115/2020);**
2. **Predmetnim Idejnim rešenjem naglašeno je da u objektu nije predviđeno izvođenje unutrašnje I spoljne hidrantske mreže što nije u skladu sa čl.29.Pravilnika o normativima za zaštitu industrijskih objekata od požara ("Sl. Glasnik RS", br.1/2018);**
3. **Predmetnim Idejnim rešenjem je predviđena izgradnja objekta sa fasadnim zidovima od sendvič panela, kako bi se ocenila otpornost na požar elemenata konstrukcije u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu industrijskih objekata od požara ("Sl.glasnik RS" 1/2018).**

Članom 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/16 i 120/2017) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja dostavi nadležnom organu obaveštenje da ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini dostavljenog idejnog rešenja, uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, nadležni organ bez odlaganja odbacuje zahtev za izdavanje lokacijskih uslova u skladu sa članom 8. stav 2. ovog pravilnika.

Članom 30. stav 1.Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini idejnog rešenja dostavljenog uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, dužan je da o tome bez odlaganja obavesti nadležni organ, uz sveobuhvatno obrazloženje na koji način treba dopuniti idejno rešenje.

Kako su utvrđeni nedostaci u sadržini dostavljenog idejnog rešenja a koji sprečavaju postupanje po zahtevu, a na osnovu navedenih podzakonskih propisa odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 480 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnik:
Sanela Mustafić, dipl.ing.arh

RUKOVODILAC,
Maida Ćorović, dipl.ing.arh.

