



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj: ROP-NPA-36680-LOCH-2/2021

Datum: 26.11.2021.godine

www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po usaglasenom zahtevu Rodoljuba Spasovića, [REDACTED] za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Mirsada Čavdarbašića, [REDACTED], a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07 i 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), čl. 8đ, 53a.–57., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020 i 52/21), člana 6., 7., 8., 15., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE usaglseni zahtev Rodoljuba Spasovića, [REDACTED] za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem usaglsenog zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Mirsada Čavdarbašića, [REDACTED], [REDACTED] za izdavanje lokacijskih uslova broj ROP-NPA-36680-LOCH-2/2021 od 22.11.2021.godine, za izgradnju Poslovnog objekta-zanatske radnje spratnosti P+2, klsifikaciona oznaka 123001 – zgrada za trgovinu na veliko i malo u ulici S.Nemanje bb. u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli broj 24991 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

O B R A Z L O Ž E N J E

Rodoljub Spasović, [REDACTED] koji je usaglseni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova pokrenuo podnošenjem usaglsenog zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Mirsada Čavdarbašića, [REDACTED], [REDACTED] broj predmeta ROP-NPA-36680-LOCH-2/2021 od 22.11.2021.godine, za izgradnju Poslovnog objekta-zanatske radnje, spratnosti P+2, klsifikaciona oznaka 123001 – zgrada za trgovinu na veliko i malo u ulici S.Nemanje bb. u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli broj 24991 KO Novi Pazar.

Uz usaglseni zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane “Despot gradnja” Subotica. Odgovorno lice projektanta: Dragoljub Despotović..Glavni projektant: Mirsad Čavdarbašić d.i.a..Broj Licence: 310 J473 10. Broj tehničke dokumentacije: E IDR-GS-8/2021 iz oktobra 2021.godine;
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju;
3. Punomoćje za zastupanje overeno iz 2021.godine.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za

izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Uz usagšeni zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke i to:

- a. U zahtevu i Idejnom rešenju nije dat tačan naziv planiranih radova.
- b. Neusaglašenost u pogledu ukupne bruto površine u glavnoj svesci i numeričkoj dokumentaciji.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnici:

Esma Konićanin, dipl.ing.građ.

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.arh.