



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: **ROP-NPA-2581-WA-6/2021**

Datum: 23.08.2021.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, postupajući po prijavi radova podnetoj od strane **MODERNSTAN INVEST doo, Komatina Vesne, Plavšić Suzane, Šarac Sunčane, Plavši Ljubice, Plavšić Dragiše i Plavšić Dragana**, predat preko punomoćnika Ujkanović Esada [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-2581-WA-6/2021 od 30.06.2021.god. Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl.8d, 8đ, i čl.148. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br.72/09, 81/09, US-64/2010, 24/11, 121/2012, 42/2013- Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018,31/2019, 37/2019-dr.zakon i 52/2021), čl.30.,31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“, br.68/2019), čl.29. Zakona opštem upravnom postupku (»Sl.glasnik RS«, br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), naloga zamenika načelnika gradske uprave, broj:112-304/21 od 10.08.2021.god. ovaj organ izdaje

P O T V R D U

Kojom se investitorima:

MODERNSTAN INVEST doo [REDACTED] iz Novog Pazara ul. Ramiza Koce II/19, Komatina Vesni (JMBG [REDACTED] iz Kragujevca ul. Čede Dulejanovića br.16, Plavšić Suzani [REDACTED]) iz Novog Pazara, ul. Karađorđeva br.52, Šarac Sunčani [REDACTED] iz Novog Pazara ul. Palih boraca br.15, Plavšić Ljubici [REDACTED]) iz Novog Pazara, ul. Karađorđeva br.36, Plavšić Dragiši [REDACTED]) iz Novog Pazara ul. Karađorđeva br.44 I Plavšić Draganu ([REDACTED]) iz Kruševca, ul. 22. Decembra br.8, potvrđuje izvođenje radova na izvođenje radova na IZGRADNJI višeporodičnog stambeno-poslovnog objekta u ul. Rifata Burdževića u Novom Pazaru kategorije V, sa odnosima 22% stambene zgrade sa tri ili više stanova klasifikacioni br. 112222 i 78% zgrade za trgovinu na veliko i malo klasifikacioni br. 123002 –II faza izgradnje, (lamele E,F,G,H i I), na katastarskoj parceli broj 2771/1 K.O. Novi Pazar.

Radovi će se izvoditi prema rešenju (izmenjeno) o građevinskoj dozvoli, broj predmeta: ROP-NPA-40446-CPIH-11/2021 izdato dana 23.06.2021.god., objavljeno kroz CIS dana 24.06.2021.god. koje je postalo pravnosnažno dana 03.07.2021.god. (Dokaz : Izdata potvrda o pravnosnažnosti, broj: ROP-NPA-40446-GR-13/2021 izdato dana 23.08.2021.god.,

Datum planiranog početka izvođenje radova: 30.08.2021.god.

Datum planiranog završetka izvođenje radova: 14.10.2021.god.

NAPOMENA:

-Za predviđene radove koji su dati ovim rešenjem nije utvrđena obaveza uplate doprinosa saglasno važećoj Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta, jer se radi o izvođenju objekata komunalne infrastrukture (“Sl. List grada Novog Pazara” br.2/191/2020, 11/2020, 13/2020).

Uz zahtev o prijavi radova investitor je dostavio:

-Rešenje (izmenjeno) o građevinskoj dozvoli, broj predmeta: broj predmeta: ROP-NPA-40446-CPIH-11/2021 izdato dana 23.06.2021.god.,

-Dokazi o plaćenju administrativnoj taksi za podnošenje prijave radova i naknadi za centralnu evidenciju.

Obradivač,

Mersad Uglić,dipl.ing.grad.
Ćorović,dipl.ing.grad.

RUKOVODILAC,

Maida