



Republika Srbija

Grad Novi Pazar, ul. Stevana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-13823-ISAW-3/2022

Datum: 26.07.2022. godine

www.novipazar.rs

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane investitora EPARHIJE RAŠKO-PRIZRENSKE I KOSOVSKO-METOHISKE GRAČANICE, [redacted] koji je podnet preko Aleksandra Antanasijevića, ul. Ćirila I Metodija br.37 b iz Smedereva, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova, na osnovu člana 8a., 8d., 8đ., 145. i 201.stav 7.tačke 13a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon , 9/2020 i 52/2021), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), člana 3., Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i vrsti objekata koji se grade, odnosno vrsti radova koji se izvode, na osnovu rešenja o odobrenju za izvođenje radova, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (“Službeni glasnik RS”, broj 2 od 16.januara 2019.godine), Zakona o republičkim administrativnim taksama (“Službeni glasnik RS”, br. 43/03, 51/03 - ispravka, 61/05, 101/05. - dr. zakon, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13 - dr. zakon, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18 - ispravka, 95/18, 86/19, 90/19 – ispravka i 98/2020 usklađeni din.izn., 144/2020 I 62/2021-usklađeni din.izn.), člana 16., 43., 44., 45., 46., 47. i 48., Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata (“Službeni glasnik RS”, broj 73/19), Uredbe o lokacijskim uslovima (“Službeni glasnik RS”, br. 115/2020), člana 3., 27. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) i člana 136., 140 i 141., Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/16 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

R E Š E N j E

ODBACUJE SE zahtev EPARHIJE RAŠKO-PRIZRENSKE I KOSOVSKO-METOHISKE GRAČANICE, ul.Miodraga Jovanovića br.12 iz Novog Pazara, koji je podnet

preko Aleksandra Antanasijevića, ul.Ćirila I Metodija br.37 b iz Smedereva , broj predmeta: ROP-NPA-13823-ISAW-3/2022 od 20.07.2022.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova za građenje pomoćnih objekata, na katastarskoj parceli br.86 KO Deževa, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od deset dana od dana prijema rešenja, a najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici nadležnog organa, podnese nov, usaglašen, zahtev i otkloni sve nedostatke, ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativne takse i naknadu navedene u članu 28. stav 2. tačka 2) Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade.**

O b r a z l o ž e n j e

EPARHIJA RAŠKO-PRIZRENSKA I KOSOVSKO-METOHISKA GRAČANICA, ul.Miodraga Jovanovića br.12 iz Novog Pazara, koji je podnet preko Aleksandra Antanasijevića, ul.Ćirila I Metodija br.37 b iz Smedereva, je predao broj predmeta: ROP-NPA-13823-ISAW-3/2022 od 20.07.2022.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova za građenje pomoćnih objekata, na katastarskoj parceli br.86 KO Deževa.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat urađen od strane “SIGMA PROJEKT ARH DOO”, Kosovska Mitrovica. Glavni projektant Aleksandar M.Ratković, dipl. inž.arh. Broj licence 300 R897 18. Broj tehničke dokumentacije od 08.02. 2022.godine;
- Ovlašćenje od 08.02.2022.godine,

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.27. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019)organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

1.Nedostaje dokaz o uplati dokaz o uplati naknade za usluge Centralne evidencije objedinjene procedure (CEOP)u iznosu od 2000,00dinara.

2. Dokaz o odgovarajužem pravu na zemljištu ili objekt u smislu Zakona , osim ako je to pravo upisano u javnoj knjizi ili je uspostavljeno Zakonom, odnosno ako je Zkonom propisano da se taj dokaz ne dostavlja. Napomena.: Vaš zahtev je podnet na ime:EPARHIJA RAŠKO-PRIZRENSKA I KOSOVSKO-METOHISKA GRAČANICA, dok se podaci koji su upisani na ime Investitor u Idejnom projektu i Glavnoj svesci odnose na Srpsku pravoslavnu crkvenu opštinu za Rašku oblast u Novom Pazaru.Takođe proverom podataka koji se odnose za kat. parcel broj 86 KO Deževa, utvrđeno je da je ista upisana na ime Crkvena pravoslavna opština za Rašku oblast. Zato je potrebno da ovi podaci koji se odnose na parvo svojine moraju biti usklađeni sa podacima iz RGZ-služba za katastar nepokretnosti Novi Paza i da podaci koji se odnose na Lice na čije ime će glasiti nalaoši za plaćanje , akti i

rešenja treba glasi : Srpska crkvena pravoslavna opština za Rašku oblast, a ne na ime: EPARHIJA RAŠKO-PRIZRENSKA I KOSOVSKO-METOHIJSKA GRAČANICA,kako ste naveli u svom zahtevu.

Članom 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove, odnosno da li je u skladu sa članom 28. stav 3. tačka 7), 8) i 9) ovog pravilnika dostavio sve uslove za ukrštanje i paralelno vođenje, odnosno uslove u pogledu mera zaštite od požara i eksplozija, ako ih je pribavio van objedinjene procedure;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

Članom 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanju po zahtevu, propisani st. 1 i 2 ovog člana(28) Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje rešenjem, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.28.Pravilnika,odlučeno kao u dispozitivu rešenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog rešenja preko Centralnog Informativnog Sistema(CIS), sa prepisom ovog rešenja i pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni savetnici:

Mersad Uglić, dipl.ing.grad.

Sanela Mustafić, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.arh.

