



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar, ul. Stevana Nemanje 2**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj predmeta: ROP-NPA-18154-ISAWHA-4/2022**

**Datum: 29.08.2022. godine**

[www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs)

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane investitora "Elektrodistribucija Srbije" Beograd-Ogranak Novi Pazar, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU SEA, NOVI PAZAR

[REDACTED], Novi Pazar, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na osnovu usaglašenog zahteva, na osnovu člana 8a., 8d., 8đ., 145. i 201.stav 7.tačke 13a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon , 9/2020 i 52/2021), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji(„Službeni glasnik RS“br.132/2014), člana 3., Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i vrsti objekata koji se grade, odnosno vrsti radova koji se izvode, na osnovu rešenja o odobrenju za izvođenje radova, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi ("Službeni glasnik RS", broj 2 od 16.januara 2019.godine), Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Službeni glasnik RS", br. 43/03, 51/03 - ispravka, 61/05, 101/05. - dr. zakon, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13 - dr. zakon, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18 - ispravka, 95/18, 86/19, 90/19 – ispravka i 98/2020 usklađeni din.izn., 144/2020 I 62/2021-usklađeni din.izn.), člana 16., 43., 44., 45., 46., 47. i 48., Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", broj 73/19), Uredbe o lokacijskim uslovima ("Službeni glasnik RS", br. 115/2020), člana 3., 27. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) i člana 136., 140 i 141., Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/16 i 95/2018-autentično tumačenje), a donosi:

**R E Š E N j E**

**ODBACUJE SE zahtev** "Elektrodistribucija Srbije" Beograd-Ogranak Novi Pazar, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU SEA, NOVI PAZAR, [REDACTED] Novi Pazar, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na osnovu usaglašenog zahteva za građenje priključnog kablovskog voda 10kV za DTS 10/0.4kV „MUSALA 2“ 1x630kVA, od TS 10/0.4kV „Višegradska“/UM, na katastarskim parcelama br.7995, 8013, 8028 i 7924 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

### **O b r a z l o ž e n j e**

"Elektrodistribucija Srbije" Beograd-Ogranak Novi Pazar, [REDACTED] je podneo zahtev, preko punomoćnika DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU SEA, NOVI PAZAR, [REDACTED], Novi Pazar, broj predmeta: ROP-NPA-18154-ISAWHA-4/2022 od 19.08.2022.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na osnovu usaglašenog zahteva, za građenje priključnog kablovskog voda 10kV za DTS 10/0.4kV „MUSALA 2“ 1x630kVA, od TS 10/0.4kV „Višegradska“/UM, na katastarskim parcelama br.7995, 8013, 8028 i 7924 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat urađen od strane PR biro za projektovanje i inženjering "SEA"d.o.o Novi Pazar. Odgovorno lice projektanta: Enes Alić. Glavni projektant je Zogić Izet, dipl.ing.el. Broj licence: 350440003. Broj tehničke dokumentacije P-0108/22 iz 03.08.2022.godine;
- Ovlašćenje od 29.07.2022.godine,
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 330,00+5.820,00 na ime RAT za podnošenje zahteva i izdavanje rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji kojim se odobrava izvođenje radova za objekat kategorije „G“;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 3.500,00+500,00 dinara na ime budžeta grada Novog Pazara za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji za infrastrukturne objekte i za objavljivanje na sajtu;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 2.000,00 dinara, za izdavanje i izmenu rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji za objekat kategorije „G“.

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.27. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019)organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

**1. Nedostaje dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu na zemljištu za katastarsku parcel broj 8028 K.O. Novi Pazar i katastarsku parcelu broj 8030 K.O .Novi Pazar.**

**2. Potrebno je izmeniti lokacijske uslove u delu Idejnog rešenja koje se odnosi na dimenzije rova priključog kablovskog rova.**

**Napomena . a)Uvidom u Idejne rešenje u delu projekta koji se odnosi na 4-Elektroenergetske inatalacije, gragički prikaz: „Podužni profil trase voda“, navedeno je da su podaci koji se odnose dimenzije :širine 1m, dubine 1m u dužini od 170m.Površina zauzeća je 170m2.: b)Uvidom u Idejni projekat koji ste priložili a koji ste priložili , utvrđeno je seleće: -da je tehničkom opisuldejnog projekta :”..... Zbog ograničenog prostora u urbanizovanim naseljima, za polaganje pojedinih podzemnih instalacija preporučuje se podela raspoloživog prostora na zone. Uobičajena širina zone za energetske kablove iznosi 0,7m. Polaganje energetskog kabla paralelno sa zidom ili temeljem zgrade vrši se na**

rastojanju od najmanje 0,3m”. -da je u Idejnom projektu u grafičkom prilog koji ste korigovali odnosu na grafički prilog iz Idejnog rešenja Ikorigovali u snislu dopune grafičkog priloga navedeno “Zbog specifičnosti terena, i skučenost prostora deo kablovskog rova koji se kreće od NŠ1 do NŠ2, biće izgrađen širine 37cm i dubine 90cm”.. Iz napred iznetog , ovaj organ je utvrdio da se ne može izvršiti iskop planiranog rova za smeštaj kablovske kanalizacije a da se ne zadire u katastarsku parcelu broj 8030 KO Novi Pazar. Zbog toga jer potrebno obezbediti dokaz o odovarajućem pravu na zemljištu za katastarsku parcelu broj 8030 KO Novi Pazar, kao i za katstarsku parcel broj 8028 K.O. Novi Pazar u postupku izfavanja rešenja o odobrenju izvođenja radova.

Članom 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove, odnosno da li je u skladu sa članom 28. stav 3. tačka 7), 8) i 9) ovog pravilnika dostavio sve uslove za ukrštanje i paralelno vođenje, odnosno uslove u pogledu mera zaštite od požara i eksplozija, ako ih je pribavio van objedinjene procedure;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

Članom 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani st. 1 i 2 ovog člana(28) Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje rešenjem, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.28.Pravilnika,odlučeno kao u dispozitivu rešenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog rešenja može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog rešenja preko Centralnog Informativnog Sistema(CIS), sa prepisom ovog rešenja i pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

**Samostalni savetnici:**

**Mersad Uglič, dipl.ing.grad.**

**Sanela Mustafić, dipl.pravnik**

**Rukovodilac:**

**Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad**

