



Republika Srbija

Grad Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-25401-ISAW-2/2022

Datum: 13.10.2022. godine

www.novipazar.rs

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Grada Novi Pazar, Ul.Stefana Nemanje br.2 iz Novog Pazara koji je podnet preko punomoćnika, Safeta Nukovića, [REDACTED], za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenja radova, a na osnovu člana 8a., 8d., 8đ., 145. i 201.stav 7.tačke 13a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakon, 9/2020 i 52/21,), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji(„Službeni glasnik RS“br.132/2014), člana 3., Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i vrsti objekata koji se grade, odnosno vrsti radova koji se izvode, na osnovu rešenja o odobrenju za izvođenje radova, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (“Službeni glasnik RS”, 102/2020), člana 3., 27. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) i člana 136., 140 i 141., Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/16 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

REŠENJE

ODBACUJE SE zahtev Grada Novi Pazar, Ul.Stefana Nemanje br.2 iz Novog Pazara koji je podnet preko punomoćnika, Safeta Nukovića, [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-25401-ISAW-1/2021 od 05.10.2022.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izgradnji pristupne saobraćajnica industrijskoj zoni u okviru postojeće regulacije, u ulici Dimitrija Tucovića, u Novom Pazaru u ukupnoj dužini od L = 414,15

m¹ na katastarskim parcelama broj 10892/6, 10892/1, 10897/22, 10897/34, 11378/4 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od deset dana od dana prijema zaključka, a najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici nadležnog organa, podnese nov, usaglašen, zahtev i otkloni sve nedostatke, ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativne takse i naknadu navedene u članu 28. stav 2. tačka 2) Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade.**

O b r a z l o ž e n j e

Grad Novi Pazar, Ul.Stefana Nemanje br.2 iz Novog Pazara koji je zahtev podneo preko punomoćnika, Safeta Nukovića, [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-25401-ISAW-1/2021 od 05.10.2022.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izgradnji pristupne saobraćajnica industrijskoj zoni u okviru postojeće regulacije, u ulici Dimitrija Tucovića, u Novom Pazaru u ukupnoj dužini od L = 414,15 m¹ na katastarskim parcelama broj 10892/6, 10892/1, 10897/22, 10897/34, 11378/4 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat, urađen od strane “Sigma tehno kop” DOO Novi Pazar. Odgovorno lice projektanta je Almir Bučan, director. Odgovorni projekatnt je Jusuf Toković, dipl.ing.građ., broj licence 312 I 78510. Broj tehničke dokumentacije 17/2015, od 29.12.2015.godine;
- Dokaz uplati propisane nakande za CEOP;
- Punomoćje za zastupanje broj 112-313/22 od 22.07.2022.godine.

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl., 27. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu jer:

1. **Nedostaju Lokacijski uslovi Napomena: Obzirom da se radi o izvođenju radova o uređenju saobraćajnice u okviru postojeće regulacije puta za koje se menja spoljašnji izled ulice , kao i da je potrebno obezbediti uslove imao ca javnih ovlašćenja ,Zato je potrebno prethodno ishodovati lokacijske uslove imajući u vidu propise iz čl. 5 Uredbe o loacijskim uslovima(“Sl. glasnik RS , broj 115/2020);**
2. **Na naslovnoj strani Idejnog projekta potrebno je upisati ime investitora: Grad Novi Pazar kako ste naveli naveli u vašem zahtevu;**
3. **Prilikom podnošenja novog zahteva za izdavanje odobrenja za izvođenje radova a nakon izdavanja lokacijskih uslova, potrebno je da vaš Idejni projekat bude uredno overen i potpisan od strane odgovorog projektanata, kao i da bude elektronski potpisan od strane odgovornog projektanta, kao i da bude u skladu sa propisima iz Pravilnika o**

sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata("Sl. glasnik RS", broj 73/2019).

Članom 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- nadležan za izdavanje rešenja za koje je podnet zahtev;
- kao podnosilac zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora ili finansijer;
- zahtev podnet u propisanoj formi i da li zahtev, odnosno idejni projekat podnet uz zahtev, sadrži sve propisane podatke;
- za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove, odnosno da li je u skladu sa članom 28. stav 3. tač. 7), 8) i 9) ovog pravilnika dostavio sve uslove za ukrštanje i paralelno vođenje, odnosno uslove u pogledu mera zaštite od požara i eksplozija, ako ih je pribavio van objedinjene procedure;
- priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona;
- uz zahtev priložen dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade navedenih u članu 28. stav 2. tačka 2) ovog pravilnika.

Nadležni organ proverava i:

- usklađenost zahteva sa planskim dokumentom, odnosno separatom, osim za izgradnju ili dogradnju sekundarne mreže komunalne i druge infrastrukture u regulaciji postojeće saobraćajnice, izgradnju priključaka na tu infrastrukturu, kao i rekonstrukciju, adaptaciju i sanaciju javnih saobraćajnih i drugih javnih površina u postojećoj regulaciji;
- usklađenost zahteva sa lokacijskim uslovima, u slučaju izvođenja radova za koje je potrebno pribaviti uslove za projektovanje i priključenje od strane imaooca javnih ovlašćenja.

Članom 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani st. 1-3 ovog člana(28) Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje rešenjem, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostataci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.28.Pravilnika,odlučeno kao u dispozitivu rešenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: *Protiv ovog rešenja može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novi Pazar u roku od 3 dana od dana prijema ovog*

rešenja. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni Savetnik:

Mersad Uglić, dipl.ing.grad.

Savetnik:

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.