



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje broj 2**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj predmeta: ROP-NPA-44523-CPI-4/2022**

**Datum: 09.03.2022. godine**

[www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs)

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS, od strane Grada Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje broj 2 iz Novog Pazara, koji je podnet preko punomoćnika Suata Ljajića, [REDACTED] za izdavanje građevinske dozvole, a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon) osnovu člana 8a., 8d., 8đ., 133., 134., 135., 135a., 136., 137., 138. i 138a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon , 9/2020 i 52/2021), člana 3., 16., 17., 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019), člana 136., 140., i 141 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

## **R E Š E N J E**

**ODBACUJE SE zahtev investitora Grada Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje broj 2 iz Novog Pazara, koji je podnet preko punomoćnika Suata Ljajića, [REDACTED] za dogradnju Kulturnog centra Novi Pazar, ulica Stefana Nemanje broj 2, Novi Pazar, na katastarskoj parceli broj 3355 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu.**

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog rešenja a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja rešenja na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Grad Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje broj 2 iz Novog Pazara, koji je zahtev podneo preko punomoćnika Suata Ljajića, [REDACTED] za dogradnju Kulturnog centra Novi Pazar, ulica Stefana Nemanje broj 2, Novi Pazar, na katastarskoj parceli broj 3355 KO Novi Pazar.

*Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:*

- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu, urađen od strane PR Biro za arhitektonsko planiranje i projektovanje "Hamidovic architects" Novi Pazar d.o.o. Glavni projektant je Elvir Hamidović, dipl. inž. arh. Broj licence: 300 7768 04. Odgovorno lice projektanta je Atila Hamidović, preduzetnik Broj tehničke dokumentacije 008/2021 iz decembra 2021.god.;
- Punomoćje za zastupanje, broj 112-428/20 od 04.11.2020.godine;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP za izdavanje građevinske dozvole u iznosu od 5.000,00 dinara, kategoriju objekta "V".

*Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.17. i 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:*

1. **Nedostaje projekat za građevinsku dozvolu(PGD) sa svim svojim delovima projekta koji su navedeni u glavnoj svesci Izvoda iz projekta za građevinsku dozvolu;**

**NAPOMENA: Obratiti pažnju da PGD u delu koji se odnosi na Arhitekturu sadrži I Arhivski projekat-postojeće stanje objekta Kulturnog centra za koji je izdato Rešenje o ozakonjenju, a koji je predmet dogradnje.**

2. **Nedostaje o Ugovor o nedostajućoj infrastrukturi za priključenje objekta na distributivni sistem električne energije kako je dato u lokacijskim uslovima.**

*Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:*

- nadležan za postupanje po zahtevu;
- kao podnosilac zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora ili finansijer;
- zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona;
- uz zahtev priložen dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade navedenih u članu 16. stav 2. tačka 3) ovog pravilnika;

*U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.*

*Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br. 68/2019) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanju po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje rešenjem, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.*

*Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu rešenja.*

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU** Protiv ovog rešenja može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog rešenja, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

***Samostalni Savetnik:***

***Mersad Uglić, dipl.ing.građ.***

***Savetnik:***

***Nikola Radović, dipl.pravnik***

***Rukovodilac:***

***Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.***