



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradn

Broj: ROP-NPA-24269-LOCAH-2/2022

Datum:25.08.2022. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Fahrudina Hasanagića, adresa [REDAKTIRANO] za izmenu lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Zinete Elfić, [REDAKTIRANO], na osnovu člana 8đ.i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon, 9/2020 52/2021), člana 16. Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“ br.115/20), člana 7., 8., 15. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izmenu lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva br. ROP-NPA-24269-LOCAH-1/2022, za izgradnju višeporodično stambeno-poslovnog objekat u ul.Dubrovačka bb, kategorije objekta V, klasifikacione oznake 112222, na katastarskoj parceli br.2263/4 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Fahrudin Hasanagić, podneo je preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Zinete Elfić, zahtev izmenu lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva br. ROP-NPA-24269-LOCAH-1/2022, za izgradnju višeporodično stambeno-poslovnog objekat u ul.Dubrovačka bb, kategorije objekta V, klasifikacione oznake 112222, na katastarskoj parceli br.2263/4 KO Novi Pazar .

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1.Idejno rešenje urađeno od stran „PR Biro za arhitektonsko planiranje i projektovanje HAMIDOVIC|ARCHITECTS Novi Pazar“, glavnog projektanta Elvira Hamidovića, dipl.ing.arh., br.licence 300 7768 04 sa brojem tehničke dokumenatacije 008/22,

2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priložen Separat PGD,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

- nadležan za postupanje,

-da zahtev je podnet u propisanoj formi i da sadrži sve propisane podatke ,

-da je uz zahtev priložen Separat,

-dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Ovaj organ je pri proveriti ispunjenosti formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

Podnet je zahtev za izmenu lokacijskih uslova a u sistemu ne postoje lokacijski uslovi izdati za navedenu parcelu pa se ne može ni zatražiti izmena istih u skladu sa Zakonom

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni savetnici:

Maida Ćorović, dipl.ing.arh

Sanela Mustafić, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.

