



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj: ROP-NPA-37674-LOCH-2/2022**

**Datum: 16.12.2022.godine**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po usaglašenom zahtevu Adisa Lađar, [REDAKTORANO] za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Mirsad Elfić, [REDAKTORANO], a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020 i 116/2022), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), člana 8đ. i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/20. i 52/2021), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** usaglašeni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-37674-LOCH-2/2022 od 13.12.2022.godine, koji je podnet za izgradnju pomoćnog objekta/hidroforska kućica, spratnosti Pr+0,KO Postenje, na katastarskoj parceli broj 4776/1, Novi Pazar, jer ovaj organ nije nadležan za dalje postupanje po zahtevu.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Adis Lađar, [REDAKTORANO] koji je usaglašeni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova pokrenuo podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Mirsada Elfića, [REDAKTORANO] br. ROP-NPA-37674-LOCH-2/2022 od 13.12.2022.godine, a koji je podnet za izgradnju pomoćnog objekta/hidroforska kućica, spratnosti Pr+0,KO Postenje, na katastarskoj parceli broj 4776/1, Novi Pazar.

Uz usaglašeni zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane Projektnog biroa „Nina 2007“, ul. ul.AVNOJ-a Kula Dom iz Novog Pazara. Odgovorno lice projektanta je Mirsad Elfić, preduzetnik. Glavni projektant: Jasmin Bronja, dipl.ing.građ.. Broj licence: 300 I362 10, sa brojem tehničke dokumentacije IDR 12/2022 iz novembra 2022.godine;
2. Situacija u .dwg formatu;

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu usagalešnog zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da:

- a. **Uvidom u Prostorni plan područja posebne namene Stari Ras sa Sopoćanima ("Sl. glasnik RS br. 47/12) utvrđeno je da se katastarske parcele br. Kat. parcela 4776/1 KO Postenje nalazi u granicama zone zaštite nepokretnog kulturnog dobra od izuzetnog značaja. Za izdavanje lokacijskih uslova, odnosno informacije o lokaciji na predmetnoj kat. parceli, saglasno članovima 53, 54 i 133 Zakona o planiranju izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020 i 52/2021), nije nadležno Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove, Grada Novog Pazara već Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture, Beograd, Nemanjina 22-26.**

Ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je zahtev kroz sistem podnet u propisanoj formi.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva.

Kako je utvrđen nedostatak koji sprečava dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** *Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.*

**Savetnici:**

**Esma Koničanin, dipl.ing.arh.**

**Nikola Radović, dipl.pravnik**

**Rukovodilac:**

**Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.**