



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj:ROP-NPA-7927-LOC-2/2022**

**Datum: 27.04.2022.godine**

**[www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs)**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu “Elektrodistribucije Srbije” DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika pravnog lica “Kosančića invest” DOO, ul.Kej 37.sandžačke divizije bb iz Novog Pazara(lice koje će elektronskim putem overiti zahtev je Tahir Hubić, [REDACTED], a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), čl. 8đ, 53a.– 57., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020 i 52/21), člana 6., 7., 8., 15., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim

putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

## Z A K L J U Č A K

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. predmeta ROP-NPA-7927-LOC-2/2022, od 05.04.2022.godine, podnet od strane „Elektrodistribucije Srbije” DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika pravnog lica “Kosančića invest” DOO, ul.Kej 37.sandžačke divizije bb iz Novog Pazara(lice koje će elektronskim putem overiti zahtev je Tahir Hubić, [REDACTED], [REDACTED], za izgradnju kablovsko priključnog dalekovoda 10 kv na katastarskim parcelama broj 25019, 8042/1, i 8110/1 KO Novi Pazar, jer je dobijen negativan odgovor od imaooca javnog ovlašćenja.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanje na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu. Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativnih taksi i naknada.

## O B R A Z L O Ž E N J E

„Elektrodistribucije Srbije” DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova, koji su pokrenuli podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punoćnika pravnog lica “Kosančića invest” DOO, ul.Kej 37.sandžačke divizije bb iz Novog Pazara(lice koje će elektronskim putem overiti zahtev je Tahir Hubić, [REDACTED], za izgradnju kablovsko priključnog dalekovoda 10 kv na katastarskim parcelama broj 25019, 8042/1 i 8110/1 KO Novi Pazar.

### Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „Nova Dpi“ DOO, Novi Pazar, ul.S.Nemanje broj 190V iz Novog Pazara. Odgovorno lice projektanta je \_\_\_\_\_. Odgovorni projektant: Haris Latović, mast.inž.el i rač..Broj licence: 351 I006 22, sa brojem tehničke dokumentacije 1/2022/TS od iz 2022.godine;
2. KT plan, urađen od strane „GEO ZENIT NP 2019“, potpisan od strane Fejzović Emira ing.geodezija, od 03.03.2022.godine;
3. Saglasnost Gradskog pravobranilaštva-„Kosančića invest“, broj Os 24/21, od 28.09.2021.godine;
4. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju;
5. Punomoćje za zastupanje overeno kod Javnog beležnika Hafiza Hajrovića, broj overe UOP-III:197-2021, od 14.07.2021.godine;
6. Ovlašćenje EPS-„Kosančića invest“, od 22.03.2022.godine.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. priloženo Idejno rešenje,
4. priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u .dwg formatu u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva.

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se lokacijski uslovi ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju

od imaoća javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20).

**U toku postupka dostavljeno je obaveštenje od strane JP za uređivanje gradjevinskog zemljišta “Novi Pazar”, broj:40/22, od 19.04.2022.godine u predmetu broj ROP-NPA-3660-LOC-2-HPAP-53/2022, u kojem se kaže:**

***“Obaveštavamo nadležni organ daje potrebno izvršiti dopunu Idejnog rešenja da bi se mogli izdati uslovi za projektovanje I priključenje-za izgradnju novog objekta-za izgradnju kablovsko priključnog dalekovoda 10kV na kat.šarceli 25019, 8042/1 I 8101/1 KO Novi Pazar, zbog:***

- 1) nedostatka u sadržini Idejnog rešenja uz zahtev za izdavanje ,***
- 2) Trasa priključenja na komunlanu infrastrukturu objekta u idejnom rešenju treba da sadrži tačan opis kretanje instalacija duž planirane ulice(naziv), numerički(upisati dužine I širine svih ulaza (idejno prema PGR) prikazati I navesti kotu nivelacije(nivelaciono rešenje). Površine zauzeća javne površine:trotoara, kolovoza, zelenila, šahtova, širina koridora za vodove(kanale) instalacija, itd. radi obračuna zauzeća I korišćenja javne površine, potpisivanje Ugovora (prema novoj Odluci o naknadama korišćenja javnih puteva I javnih površina na teritoriji grada Novog Pazara bro.6/2021);***
- 3) Potrebna izrada poprečnih saobraćajnih profila sa prikazom uklapanja trase kanalskog rova u sklopu postojeće regulacije***

## *Planske ulice;*

**4) *Potrebno dostaviti način prilaza I održavanja elektroenergetskog objekta sa javnog puta radi izdavanja UT uslova;***

**5) *Potrebno je da trasa kabla pri dostavljenoj dokumentaciji investitora bude sklopu Planske dokumentacije I postojeće mreže komunalne infrastrukture grada Novog Pazara-sinron plan instalacija na georeferenciranim podlogama(izvod iz PGR preklapljeno na snimak faktičkog stanja terena) sa dostavom spiska svih geodetskih tačaka mesta postavljenja izvoda priključaka-ulaza I instalacija(kom.infrastrutura-voda, struja kanalizacija...) iz objekata u odnosu na profil ulice I parcele korisnika(strogo u dwg format u odgovarajućoj razmeri)***

**NAPOMENA: U IDR na prvoj strani koja nosi naziv 0 – GLAVNA SVESKA, potrebno je da ispravite sledeće:**

- a. **odgovorno lice projektanta nije Haris Latović, već zakonski zastupnik, firme “Nova DPI”, prema podacima iz APR to je ili Esad Ujkanović ili Tahir Hubić. Ko bude od njih dvojice, potrebno je da se potpiše;**
- b. **datum ili mesec kada je urađen IDR nije prikazan, već su samo obrisani brojevi pa stoji ovako 2. .0 .2022.Potrebno je na svakom mestu u IDR uneti datum ili mesec izrade IDR;**

**U IDR na četvrtoj strani koja nosi naziv 0.4. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA IDEJNOG PROJEKTA, stoji da *Glavni projektant idejnog rešenja za novu gradnju 1. kablovsko priključni dalekovod 10 kv na kp 25019, 8042/1, i 8110/1 KO Novi Pazar; 2. ugradnja nove vodne ćelije u TS „Stadion „ na kp 8110/1 KO Novi Pazar, mora biti ispravljeno jer predmet izgradnje nije tačka pod 2(ugradnja nove vodne***

**ćelije u TS „Stadion „ na kp 8110/1 KO Novi Pazar) ili ako jeste da se ista doda na mestima gde fali.**

Kako je utvrđen nedostatak a koji sprečava dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8. i 15., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanje na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu. Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativnih taksi i naknada.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** *Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.*

Savetnici:  
Biševac, dipl.ing.arh.

Rukovodilac  
Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.

Ahmet

Nikola Radović, dipl.pravnik