



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj:ROP-NPA-10202-LOC-2/2022

Datum: 13.07.2022.godine

www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu "Elektrodistribucije Srbije" DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika pravnog lica Grada Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje broj 2 iz Novog Pazara(lice koje će elektronskim putem overiti zahtev je Suat Ramičević, [REDACTED], a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), čl. 8đ, 53a.– 57., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020 i 52/21), člana 6., 7., 8., 15., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. predmeta ROP-NPA-10202-LOC-2/2022, od 27.05.2022.godine, podnet od strane „Elektrodistribucije Srbije” DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika pravnog lica Grada Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje broj 2 iz Novog Pazara(lice koje će elektronskim putem overiti zahtev je Suat Ramičević, [REDACTED]), za izgradnju 1.Mbts 1x1000 kva,10/0.4 kv „Toplana“na katastarskoj parceli broj 25016 KO Novi Pazar; 2.Dalekovoda 10 kv za priključenje mbts 1x1000 kva,10/0.4 kv „Toplana“na katastarskim parcelama broj 10780, 10773/2, 11378/1, 11378/5, 11378/6, 10897/35, 11378/8, 10897/51 i 25016 KO Novi Pazar, jer je dobijen negativan odgovor od imaooca javnog ovlašćenja.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu. Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativnih taksi i naknada.

O B R A Z L O Ž E N J E

„Elektrodistribucije Srbije” DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, koja je zahtev za izdavanje lokacijskih uslova pokrenula podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika pravnog lica Grada Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje broj 2 iz Novog Pazara (lice koje će elektronskim putem overiti zahtev je Suat Ramičević, [REDACTED], za izgradnju 1.Mbts 1x1000 kva,10/0.4 kv „Toplana“ na katastarskoj parceli broj 25016 KO Novi Pazar; 2.Dalekovoda 10 kv za priključenje mbts 1x1000 kva,10/0.4 kv „Toplana“ na katastarskim parcelama broj 10780, 10773/2, 11378/1, 11378/5, 11378/6, 10897/35, 11378/8, 10897/51 i 25016 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „LS Elektroprojekt“ DOO, Novi Pazar, ul.Rajčinoviće bb iz Novog Pazara. Odgovorno lice projektanta je Lekpek Sabit. Odgovorni projektant: Lekpek Sabit, dipl.inž.el., broj licence: 350 2631 03, sa brojem tehničke dokumentacije IDR 011/2022 iz februara 2022.godine;

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019)

ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. priloženo Idejno rešenje,
4. priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u .dwg formatu u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva.

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se lokacijski uslovi ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju

od imaoća javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20).

1.U toku postupka dostavljeno je obaveštenje od strane JP za uređivanje gradjevinskog zemljišta “Novi Pazar”, broj:70/22, od 12.07.2022.godine u predmetu broj ROP-NPA-10202-LOC-2-HPAP-53/2022, u kojem se kaže:

“Obaveštavamo nadležni organ da ne možemo izdati uslove za projektovanje i priključenje objekta-izgradnja 1.Mbts 1x1000 kva,10/0.4 kv „Toplana“na katastarskoj parceli broj 25016 KO Novi Pazar; 2.Dalekovoda 10 kv za priključenje mbts 1x1000 kva,10/0.4 kv „Toplana“na katastarskim parcelama broj 10780, 10773/2, 11378/1, 11378/5, 11378/6, 10897/35, 11378/8, 10897/51 i 25016 KO Novi Pazar, zbog:

1. *Na projektovanoj strani nalazi se regulacija potoka, kišna kanalizacija, fekalna kanalizacija I vodovodna mreža fi 200 I fi 100 tako da ta strana nije određena nip o Planu za izgradnju elektro infrastrukture. Kretanje trase može se omogućiti samo na strani postojećih elektro kanalizacije u pravcu TS Novi Pazar 2 I Industrijskes zone. (neusklađenostu projektnoj dokumentaciji)*
2. *Trasa se mora uklopiti sa Projektom rehabilitacije puta Državnog puta IB reda br.22*
3. *Potrebna izrada saobraćajnih poporečnih profila sa prikazom uklapanja trase kanalskog rova u sklopu postojeće regulacije Planskih ulica*
4. *Potrebno je da trasa kabla pri dostavljenoj dokumentaciji Investitora bude u sklopu Planske dokumentacije I postojeće mreže komunlane infrastrukture grada Novog Pazara-sinhron plan instalacija sa feoreferenciranim podlogama (izvod iz PGR preklopljeno na snimak faktičkog stanja terena) sa dostavom spiska gedetskih tačaka mesta postavljanja izvoda priključaka-ulaza I instalacija(kom.infrastruktura-voda, struja, kanalizacija...) iiz objekata u odnosu na profil ulice I parcele korisnika(strogo u dwg format(manja verzija autocada) I odogovarajućoj razmeri)”*

2.U toku postupka dostavljen je Odgovor na zahtev za izdavanje uslova za projektovanje, izdato od strane JP "Putevi Srbije" ROP-NPA-10202-LOC-3-HPAP-6/2022, od 07.07.2022.godine, Interni broj: LjNP 287, u kojem se kaže:

"Na osnovu vašeg zahteva broj ROP-NPA-10202-LOC-2/2022 od 28.06.2022. godine za izdavanje uslova za projektovanje za izgradnju 1.MBTS 1x1000 kVA,10/0.4 kV „Toplana“ na kp. 25016 K.O.Novi Pazar, Novi Pazar 2.dalekovod 10 kV za priključenje MBTS 1x1000 kVA,10/0.4 kV „Toplana“ na kp 10780, 10773/2, 11378/1, 11378/5, 11378/6, 10897/35, 11378/8, 10897/51 i 25016 ,K.O.Novi Pazar, Novi Pazar, obaveštavamo vas da u skladu sa članom 17. Zakona o putevima ("Službeni glasnik RS",br. 41/18 i 95/18-dr. zakon) upravljaju javnog puta poverava se vršenje javnih ovlašćenja koja se odnose na izdavanje uslova za izradu tehničke dokumentacije, odnosno za postavljanje linijskog infrastrukturnog objekta na javnom putu i zaštitnom pojasu javnog puta (železnička infrastruktura, elektroenergetski vod, naftovod, gasovod, objekat visinskog prevoza, linijska infrastruktura elektronskih komunikacija, vodovodna i kanalizaciona infrastruktura i dr.) i donošenje rešenja investitoru o ispunjenosti izdatih uslova.

Uz zahtev je neophodno dostaviti Idejno rešenje sačinjeno u skladu sa Pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata („Službeni glasnik RS“, broj 73/19) usklađeno sa planskom dokumentacijom.

Idejno rešenje za postavljanje instalacija na državnom putu i u zaštitnom pojasu državnog puta I i/ili II reda mora da sadrži i sledeće podatke i priloge:

- *Situacioni plan sa prikazom planiranog rešenja, izrađen u skladu sa važećom zakonskom regulativom u odgovarajućoj razmeri, sa obeleženim državnim putevima (Uredba o kategorizaciji državnih puteva („Službeni glasnik RS“, broj 105/13 i 119/13)), sa prikazom trase instalacija;*
- *Poprečne profile puta sa svim elementima puta i granicama parcela na kojima se put nalazi (prenete sa propisane katastarsko-geodetske podloge, koja ne mora da bude overena od strane organe nadležnog za poslove državnog premera i katastra) sa definisanim položajem planiranih instalacija i rastojanjem u odnosu na krajnje tačke poprečnog profila puta, kao i sve neophodne tehničke detalje polaganja (prečnik instalacije, dubinu polaganja pored i ispod puta, prečnik i dužinu zaštitne cevi, dužinu podbušivanja i dr.), (poprečne profile uraditi obavezno na početku i kraju paralelnog vođenja pored državnog puta, na mestu ukrštaja, u zoni putnih objekata i drugim karakterističnim mestima);*
- *Širi situacioni prikaz područja koje se obrađuje projektom, na orto foto podlozi, sa prikazanim državnim putevima.*

NAPOMENA: Potrebno je obeležiti državne puteve u skladu sa Uredbom o kategorizaciji državnih puteva ("Sl. Glasnik RS" br.105/2013, 119/2013 i i 93/15). Stacionaže državnog puta na mestima planiranih instalacija utvrditi direktnim merenjem na terenu u odnosu na poznate stacionaže čvornih tačaka (koordinate čvornih tačaka nalaze se na sajtu JP „Putevi Srbije“ (direktan link <http://www.putevi-srbije.rs/index.php/referentni-sistem>)).

Potrebno je dostaviti idejno rešenje koje sadrži sve napred navedeno i sve crteže u dwg ili dwf formatu”

3.Potrebno je priložiti odgovarajuća punomoćja.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8. i 15., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu. Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativnih taksi i naknada.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: *Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.*

Savetnik:

Ahmet Biševac, dipl.ing.arh.

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.