



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj: ROP-NPA-9548-LOC-1/2022**

**Datum: 04.04.2022.godine**

[www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs)

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu "Essalk" DOO Novi Pazar, Selo Trnava iz Novog Pazara za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika Ilijaza Maljevca, [REDAKTIRANO] a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07 95/10, 99/14, 47/18, i 30/18-dr.zakon), čl. 8đ, 53a.– 57., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020 i 52/21), člana 6., 7., 8., 15., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), Ovlašćenje Načelnika Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novi Pazar broj 112-155/22, od 30.03.2022.godine, donosi:

## Z A K L J U Č A K

**ODBACUJE SE** zahtev "Essalk" DOO Novi Pazar, Selo Trnava iz Novog Pazara za izdavanje lokacijskih uslova koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika Ilijaza Maljevca, [REDAKTIRANO], za izdavanje lokacijskih uslova broj ROP-NPA-9548-LOC-1/2022 od 29.03.2022.godine, za izgradnju Proizvodnog objekta sušara i hladnjača na katastarskoj parceli broj181/1 KO Trnava, Novi Pazar, kateogrija objekta B: proizvodnja i sušenje voća V: hladnjača, ukupno učešće 100 % Sušara: klasifikaciona oznaka 125101 Hladnjača: klasifikaciona oznaka 125223, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

## O B R A Z L O Ž E N J E

"Essalk" DOO Novi Pazar, Selo Trnava iz Novog Pazara koji su zahtev za izdavanje lokacijskih uslova pokrenuli podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika Ilijaza Maljevca, [REDAKTIRANO] za izdavanje lokacijskih uslova broj ROP-NPA-9548-LOC-1/2022 od 29.03.2022.godine, za izgradnju Proizvodnog objekta sušara i hladnjača na katastarskoj parceli broj181/1 KO Trnava, Novi Pazar, kateogrija objekta B: proizvodnja i sušenje voća V: hladnjača, ukupno učešće 100 % Sušara: klasifikaciona oznaka 125101 Hladnjača: klasifikaciona oznaka 125223.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane »Smart Projekt« Novi Pazar Odgovorno lice projektanta: Edin Mustafić. Glavni projektant je Ilijaz Maljevac dipl.ing.arh, broj licence 300 9774 04. Broj tehničke dokumentacije IDR 10/22 iz marta 2022.godine;
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju;
3. Punomoćje za zastupanje, overeno kod Javnog beležnika Ahmeta Ademovića, broj overe UOP-I:6878-2021, od 08.10.2021.godine.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. priloženo Idejno rešenje,
4. priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveri da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke i to:

- a. **Površina parcele-uzeti celu parcelu;**
- b. **Indeks zauzetosti i indeks izgrađenosti izraziti za celu parcelu.**

Kako je utvrđen nedostatak koji sprečava dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem**

*Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.*

Savetnici:

Ahmet Biševac, dipl.ing.građ.

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Ismail Batilović, dipl.ing.građ.