



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj:ROP-NPA-19025-LOCH-2/2022**

**Datum: 22.08.2022.godine**

[www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs)

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po usaglašenom zahtevu Ferida Ibrovića, [REDACTED], za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnice Zinete Elfić, [REDACTED], a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), čl. 8đ, 53a.– 57., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020 i 52/21), člana 6., 7., 8., 15., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** usaglašeni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. predmeta ROP-NPA-19025-LOCH-2/2022, od 05.07.2022.godine, podnet od strane Ferida Ibrovića, ul.K [REDACTED], pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnice Zinete Elfić, [REDACTED], za izgradnju Pomoćnog objekta-hidroforne kućice, spratnosti Pr+0, na katastarskoj parceli broj 27 KO Novi Pazar, jer je dobijen negativan odgovor od imaoća javnog ovlašćenja.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Ferid Ibrović, [REDACTED], koji je zahtev za izdavanje lokacijskih uslova pokrenuo podnošenjem zahteva kroz Centralni informacijski sistem preko punomoćnice Zinete Elfić, [REDACTED], za izgradnju Pomoćnog objekta-hidroforne kućice, spratnosti Pr+0, na katastarskoj parceli broj 27 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane Projektnog biroa „Nina 2007“, ul. AVNOJ-a, kula „Dom“ iz Novog Pazara. Odgovorno lice projektanta je Mirsad Elfić, preduzetnik. Glavni projektant: Jasmin Bronja, dipl.ing.arh. Broj licence: 300 I362 10, sa brojem tehničke dokumentacije IDR 01/2022 iz juna 2022.godine;
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju;
3. Izjava suvlasnika-saglasnost overena kod Javnog beležnika Jelene Fakić, broj overe UOP-II:4828-2022 od 15.06.2022.godine;
4. Službenost prolaza, od 04.06.2021.godine;
5. Punomoćje za zastupanje, overeno kod Javnog beležnika Jelene Fakić, broj overe UOP-I:3519-2022, od 22.06.2022.godine.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacijski sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. priloženo Idejno rešenje,
4. priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u .dwg formatu u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva.

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se lokacijski uslovi ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju

od imaoća javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20).

**U toku postupka dostavljeno je Obaveštenje o nemogućnosti izdavanja uslova za projektovanje i priključenje, izdato od strane EPS Distribucija, ogranak Novi Pazar, zaveden pod brojem 8K.1.1.0-D-07.06-313404-22 od 08.08.2022.godine, u kojem se kaže:**

“Poštovani,

Na osnovu člana 140. Zakona o energetici (Sl. glasnik PC br. 145/14, 95/18 — drugi zakon 40/2021), 8. i 86 Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020 i 52/21) i Uredbe o lokacijskim uslovima(Sl. glasnik RS br. 115/20), obaveštavamo vas sledeće:

Na osnovu uvida u idejno rešenje broj IDR 0312022 od juna.2022. godine, kopije plana katastarske parcele, izvoda iz katastra vodova i važećih planskih dokumenata, izdaju se I ovi uslovi uz konstataciju da izgradnja objekta nije moguća u skpadu sa podnetim zahtevom iz sledećih razloga:

**Uvidom u dostavljenu dokumentaciju ustanovili smo sledeće:**

U momentu izdavanja uslova ne postoji izgradjena elektroenergetska infrastruktura a koji nisu planirani za izgradnju važećih planskim dokumentima Priključenje objekta nije moguće dok se ne steknu uslovi za dobijanje lokacijskih uslova i rešenja o odobrenju za izgradnju nedostajućih elektroenergetskih objekata.

Da bi se omogućilo priključenje na distributivni sistem električne energije potrebna je izgradnja nedostajućih elektroenergetskih objekata koji će se napajati sa PTS 10/0,4kV REPETITOR i to izgradnja dela nadzemne mreže prema Projektnom zadatku Elektrodistribucije Srbije i Projektu Ovlašćene firme.

Zbog svega navedenog nismo u mogućnosti da izdamo tražene uslove za projektovanje i priključenje na distributivni sistem električne energije.

Naknadno možete podneti nov zahtev za izdavanje uslova za projektovanje i priključenje sa kompletnom dokumentacijom, kada će mu biti dodeljen novi arhivski broj.”

Kako je utvrđen nedostatak a koji sprečava dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8. i 15., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** *Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.*

Savetnici:

Ahmet Biševac, dipl.ing.arh.

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.