



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradn

Broj: ROP-NPA-17785-LOCH-2/2022

Datum:13.09.2022. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Halila Kuča, adresa [redacted] br.338A, za izdavanje lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Tahira Hubića, adresa [redacted], na osnovu člana 8đ.i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon, 9/2020 i 52/2021), člana 34. Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“ br.115/20) člana 8 i člana 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), čl.146.Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), a po Nalogu za dodatno opterećenje br.112-385/22 od 13.09.2022.godin donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva br. ROP-NPA-17785-LOCH-2/2022 za rekonstrukciju postojećeg objekta, kotlarnica u sklopu proizvodnih pogona, kategorije objekta V,klasifikacioni broj 125101, kategorije objekta G,klasifikacioni broj 125212, na katastarskoj parceli br.646/3 KO Vranovina, jer je dostavljeno obaveštenje da se ne mogu izdati uslovi za projektovanje i priključenje od strane “MINISTARSTVA UNUTRAŠNJIH POSLOVA, Sektora za vanredne situacije, Odeljenja za vanredne situacije“.

O B R A Z L O Ž E N J E

Halil Kuč, podneo je preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Tahira Hubića, zahtev za izdavanje lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva zahteva br. ROP-

NPA-23132-LOCH-2/2022 za izgradnju stambenog objekta u ul.402 br.50, kategorije objekta A, klasifikacione oznake 111011, na katastarskoj parceli br.2273/1 KO Novi Pazar .

Po prijemu zahteva organ je proverio ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) i utvrdio da je nadležan za postupanje po zahtevu, da je zahtev podnet u propisanoj formi i zahtev sadrži sve propisane podatke, da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „NOVA DPI D.O.O.“ Novi Pazar, glavnog projektanta Esad Ujkanović, dipl.inž.arh., br.licence 300J65711 sa brojem tehničke dokumentacije IDR-02/2022.

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se lokacijski uslovi ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju od imaoaca javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20).

U toku postupka dostavljeno je obaveštenja od strane “MINISTARSTVA UNUTRAŠNJIH POSLOVA, Sektora za vanredne situacije, Odeljenja za vanredne situacije“, 09.20 broj 217-14366/22 od 12.09.2022.godine u kome se navodi:

„u skladu sa čl.20 stav 2 Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“, br.115/2020), utvrdila nedostatke u sadržini dostavljene dokumentacije zbog kojih ne može da izda uslove za bezbedno postavljanje, pa vas u skladu sa čl.12 st.2 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“, br.68/2019) molimo za postupanje iz domena vaše nadležnosti:

1. U grafičkoj dokumentaciji Idejnog rešenja (Prilog 1), udaljenosti nadzemnog rezervoara za lož ulje nisu prikazane u skladu sa Pravilniko o tehničkim normativima za bezbednost od požara i eksplozija pri skladišnji i držanju ulja za ložanje i gasnih ulja („Službeni glasnik RS“, br.102/20 i 90/21).
2. Uz zahtev nije dostavljen situacioni plan terena na kome je planirana izgradnja objekta za koje se traži odobrenje i koji mora biti u odgovarajućoj razmeri radi sagledavanje bezbednosnih rstanja (najviše u rameri 1:500) u skladu sa Zakonom o zapaljivim i gorivim tečnostima i zapaljivim gasovima („Službeni glasnik RS“, br.5472015).“

Članom 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/16 i 120/2017) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja dostavi nadležnom organu obaveštenje da ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini dostavljenog idejnog rešenja, uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, nadležni organ bez odlaganja odbacuje zahtev za izdavanje lokacijskih uslova u skladu sa članom 8. stav 2. ovog pravilnika.

Članom 34. stav 1.Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini idejnog rešenja dostavljenog uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, dužan je da o tome bez odlaganja obavesti nadležni organ, uz sveobuhvatno obrazloženje na koji način treba dopuniti idejno rešenje.

Kako su utvrđeni nedostaci u sadržini dostavljenog idejnog rešenja a koji sprečavaju postupanje po zahtevu, a na osnovu navedenih podzakonskih propisa odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni savetnik/Savetnik:

Maida Ćorović, dipl.ing.arh.

Sanela Mustafić, dipl.pravnk

RUKOVODILAC:

Ismail Batilović, dipl.ing.grad.