



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj: ROP-NPA-36636-LOCH-2/2022

Datum: 28.12.2022.godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po usaglašenom zahtevu Taipa Veskovića, [REDAKTIRANO] za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Almira Biševca, [REDAKTIRANO] a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020 i 116/2022), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), člana 8đ. i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/20. i 52/2021), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE usaglašeni zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-36636-LOCH-2/2022 od 22.12.2022.godine, koji je podnet za izgradnju bunara za navodnjavanje zemljišta, ul. Dojeviće bb, na katastarskoj parceli broj 516/1 KO Ivanča Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Taip Vesković, [REDAKTIRANO] koji je zahtev za izdavanje lokacijskih uslova pokrenuo podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Almira Biševca, [REDAKTIRANO] br. ROP-NPA-36636-LOCH-2/2022 od 22.12.2022.godine, a koji je podnet za bunara za navodnjavanje zemljišta, ul. Dojeviće bb, na katastarskoj parceli broj 516/1 KO Ivanča Novi Pazar.

Uz usaglašeni zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „AB Arh projekt“, ul.8.marta br.7 iz Novog Pazara. Odgovorno lice projektanta je Almir Biševac, preduzetnik. Glavni projektant: Almir

Biševac, mast.ing.arh.. Broj licence: 321 A 19321, sa brojem tehničke dokumentacije IDR 33/2022 iz novembra 2022.godine;

2. KT plan, urađen od strane Agencija "Geo-zenit", potpisan od strane Fejzović Emira, ing.geod., od 01.11.2022.godine;
3. Punomoćje za zastupanje iz oktobra 2022.godine.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

- nadležan za postupanje,

-da zahtev nije podnet u propisanoj formi i da ne sadrži sve propisane podatke ,

-da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje,

-dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke u glavnoj i grafičkoj dokumentaciji i to:

- a. **Pogrešna klasifikaciona oznaka**
- b. **Neažurna geodetska podloga. Na parceli postoji više izgrađenih objekata (4). - Parcela nije građevinska;**
- c. **Prema PGR-u, parcela predstavlja građevinsko zemljište, a navodnjavanje je dozvoljeno samo za poljoprivredno zemljište.**

Kako su utvrđeni nedostatci koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: *Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira*

administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnici:

Ahmet Biševac, dipl.ing.arh.

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.