



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj: ROP-NPA-37485-LOC-1/2022

Datum: 29.11.2022.godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Zita Cokovića, [REDACTED] za izdavanje lokacijskih uslova, koji je podneo zahtev u svoje ime kroz Centralni informacioni sistema, a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020 i 116/2022), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), člana 8đ. i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/20. i 52/2021), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-37485-LOC-1/2022 od 22.11.2022.godine, koji je podnet za izgradnju bušenog bunara sa pumpom , Osoje bb, na katastarskoj parceli broj 555 KO Osoje-Novog Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Zito Coković, [REDACTED] koji je zahtev za izdavanje lokacijskih uslova pokrenuo podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema u svoje ime broj predmeta: ROP-NPA-37485-LOC-1/2022 od 22.11.2022.godine, a koji je podnet za izgradnju bušenog bunara sa pumpom , Osoje bb, na katastarskoj parceli broj 555 KO Osoje-Novı Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane „Still haus“, ul. ul.Oslobođenja broj 9 iz Novog Pazara. Odgovorno lice projektanta je Šeljka Crnovršanin, preduzetnik. Glavni projektant: Sadija Kavrajić, dipl.ing.arh.. Broj licence:300 2361 03, sa brojem tehničke dokumentacije IDR-11/2022 iz novembra 2022.godine;
2. Dokaz o uplati administrativne takse i naknade za Centralnu evidenciju;
3. KT plan, urađen od strane Agencija „Geo-Zenit NP 2019“, overen od strane Fejzović Emira, ing.geod., od 26.10.2022.godine;

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proverı ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Ovaj organ je pristupio proverı ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je zahtev kroz sistem podnet u propisanoj formi.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proverı da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke i to u grafičkoj dokumentaciji:

- a. **Lokacijski uslovi izdaju se za katastarsku parcelu koja ispunjava uslove za građevinsku parcelu, pa je u skladu sa Zakonom potrebno dati grafički prikaz prilaza do parcele, do planiranog ili izvedenog javnog puta;**
- b. **Potrebno je dostaviti rešenje ili drugi akt o formiranju poljoprivrednog domaćinstva;**

c. Dati prikaz veze sa izvedenim ili planiranim javnim putem i prikaz trase potrebne infrastrukture do postojeće .

Kako su utvrđeni nedostaci koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: *Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.*

Savmostalni Savetnik:

Maida Ćorović, dipl.ing.arh.

Savetnik:

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.