



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradn

Broj: ROP-NPA-32699-LOCA-3/2022

Datum: 19.01.2022. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Frigo Iris DOO Novi Pazar [REDACTED] za izmene lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Dobrivoja Stevanovića, [REDACTED] na osnovu člana 8d.i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon , 9/2020 52/2021), člana 16. Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“ br.115/20), člana 7,8. i 15.. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), čl.146.Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje) , a po Ovlašćenju Načelnika Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novi Pazar, broj 112-45/22, od 17.01.2022.godine, donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izmenu lokacijskih uslova br. ROP-NPA-32699-LOCA-3/2022, za izgradnju novog objekta, namena Specijalizovano skladište zatvoreno sa najmanje tri strane zidovima ili pregradama , kategorije objekta B, klasifikacione oznake 125221, na katastarskoj parceli br.1266/5 KO Postenje jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Frigo Iris DOO Novi Pazar podneo je preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Dobrivoja Stevanovića , zahtev izmenu lokacijskih uslova br. ROP-NPA-32699-LOCA-3/2022, za izgradnju novog objekta, namena Specijalizovano skladište zatvoreno sa najmanje tri strane zidovima ili pregradama , kategorije objekta B, klasifikacione oznake 125221, na katastarskoj parceli br.1266/5 KO Postenje.

1. Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „GITER“ d.o.o., Požega, glavnog projektanta Dobrivoje Stevanović, br.licence 300 P314 17 sa brojem tehničke dokumentacije 35/2021 – IDR,

2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priložen Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

- nadležan za postupanje,

-da zahtev je podnet u propisanoj formi i da sadrži sve propisane podatke ,

-da je uz zahtev priložen Idejno rešenje,

-dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Ovaj organ je pri proveru ispunjenosti formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

-Nije priložen dokaz o uplati gradske takse za oglašavanje

Uz zahtev je priložen Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke u glavnoj svesci i numeričkoj dokumentaciji:

U glavnoj svesci:

-u glavnoj svesci stoji napomena da su potrebni izmenjeni uslovi IJO bez navodjenja o kojim uslovima se radi i do koje izmene je doslo jer je sadrzina idejnog identicna idejnom resenju na osnovu kojeg su izdati lokacijski uslovi .

U numerickoj domuentaciji:

- Nije navedeno o kojim izmenama se radi sa navodjenjem izmene komunalnih ili drugih kapaciteta .

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanje na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVUPrigovor ovog zaključka može se izjaviti elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni savetnici:

Maida Ćorović, dipl.ing.arh

Sanela Mustafić, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,

Mersad Ugljić, dipl.ing.građ.